

Prodej, Pozemky pro Vaše podnikání - výstavbu FVE, restaurace a rekreačního zařízení, 35315m2

8.990.000 Kč

bez DPH, včetně poplatků, včetně provize, bez práv

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **stavební - komerční**

Typ: **prodej**

Okres: **Olomouc**

Město: **Lipina**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Pokud hledáte ideální pozemek pro vaše podnikání, máme pro vás skvělou nabídku. Prodáváme pozemek o rozloze 35315 m2 v katastru obce Lipina kousek od cíle trati Ecce Homo Šternberk, kde se každoročně konají prestižní automobilové závody do vrchu. Na celý pozemek je vypracována studie, která celý pozemek dělí na tři základní části, a to přední svažitou část s možností výstavby FVE (ta může být případně umístěna na celé ploše pozemku). Střední část je vhodná k výstavbě polyfunkčního objektu (restaurace, ubytování, bydlení, zázemí pro venkovní sportovní aktivity, prostory pro vnitřní sportovní aktivity, garáže), dále k vybudování zpevněné plochy (parkoviště pro os. vozy, motorky a karavany) a také sportovní plochy (tenisový kurt - volejbalový kurt – venkovní hřiště). Zadní část je ve studii pojata jako rezerva pro budoucí rozšíření celého volnočasového areálu (dostavba samostatných chat pro rekreaci a ubytování, prostor pro menší trať na motoristické sporty, park pro odpočinek apod.). Nabízený pozemek je atraktivně umístěn na hlavním tahu Šternberk – Bruntál/Opava. Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost a kontaktujte nás ještě dnes!

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **neuvedeno**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **ne**

Materiál:

Stav obj.: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku: **35315**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

metr2 reality s.r.o.

Litovelská 1340/2c, Olomouc, 779 00

tel. +420 585 430 430, +420 608 775 777, info@metr2reality.cz

Makléř:

Kouřil Lukáš

tel. 420602222618, lukas@metr2reality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 2178**