

Prodej venkovského domu Chlum u Vlašimi

4.490.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Benešov**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Chlum**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej zemědělské usedlosti v obci Chlum u Vlašimi, okr. Benešov, na pozemku o celkové rozloze 2. 213 m. Stavby jsou situované podél hranic pozemků naproti sobě, dvorek uzavírají vrata, tudíž je zajištěno naprosté soukromí, neboť na druhou stranu pozemku navazuje louka a dále pole. Dispozice: obytná část je z části podsklepená, 1.NP chodby, kuchyň, pokoj, koupelna, spíž. V 2.NP se nacházejí dva pokoje a komora pro úložný prostor, z druhé komory je přístup ke komínu a na střechu. Voda přivedená do domu z vlastní studny na pozemku, WC suché na dvorku. Odpady svedeny do septiku na pozemku. Vytápění je zajištěno kamny na tuhá paliva v jednotlivých místnostech. Na obytnou část navazují dvě stodoly, jedna otevřená, druhá uzavřená. Na protilehlé straně stojí soubor staveb tvořící chlív, sklad na uhlí, sklípek s klenbami a výminek/komora. Střechy jsou bez izolací, krytina pálené tašky. Nemovitost se nachází v centru obce, v blízkosti autobusová zastávka. Chlum má vybudovaný obecní vodovod, který není přiveden k domu. Plná občanská vybavenost v nedaleké Vlašimi vzdálené 8 km, dobře dostupné k D1, exit 49 vzdálený 10. min.. Ač nemovitost vyžaduje rekonstrukci, celková dispozice je jedinečná pro své uzavření a maximální soukromí. Doporučuji osobní prohlídku. Pro více informací volejte na uvedené telefonní číslo. Ev. číslo: 643511.

Elektřina: **220**

Materiál: **jiné**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ne**

Stav obj.: **nutná rekonstrukce**

Zastavěná pl.: **375**

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.: **150**

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **150**

Vytápění: **ano**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **2**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Dumrealit.cz

pobočky, po celé České republice,

tel. , viz. kontakt na makléře, info@dumrealit.cz

Makléř:

Kavková Martina

tel. 602 684 162, kavkova@dumrealit.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 644125**