

Prodej bytu 2+kk, 40 m2, ul. Na Petynce, Praha 6 - Střešovice

6.072.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Praha 6**

Druh: **2+kk**

Město: **Praha**

Typ: **prodej**

Ulice: **Na Petynce**



Popis nemovitosti:

Nabízíme prodej bytové jednotky s dispozicí 2+kk a podlahovou plochou 39,9 m2 se nachází ve 2. nadzemním podlaží domu, ul. Na Petynce, Praha 6 - Střešovice. Je orientována na jih s výhledem do ulice. Stav před rekonstrukcí umožňuje každému majiteli jednotku individuálně dotvořit dle vlastního vkusu. Předání jednotek je plánováno na Q3 2023. Dispozici jednotky tvoří dva neprůchozí pokoje, koupelna + wc, předsiň a také komora. K jednotce také náleží praktická sklepni kóje s plochou 1,9 m2. Bytovým dům je zasazen v harmonické části Střešovic se skvělou dopravní dostupností a vynikající občanskou vybaveností s veškerým sportovním a kulturním vyžitím. Šest minut chůze od domu se nachází autobusové zastávka Kajetánka a nedaleko naleznete také linku Metra A Dejvická či Petřiny. Prakticky za rohem naleznete nájezd z Patočkovy ulice do tunelu Blanka. Za 18 minut vozem jste na pražském letišti, kde se vám otevírá brána do celého světa. Jen 150 metrů od Bydlení Na Petynce se rozkládá romantický park Kajetánka s jezírkem a restaurací. V blízkosti domu se nachází koupaliště Petynka (750 m), Hradčany i Petřinské sady (2,7 km). V okolí najdete různé podniky a obchody včetně supermarketu Billa, ale také dětská hřiště nebo Základní a mateřskou školu J. A. Komenského. V docházkové vzdálenosti je Vítězné náměstí. Bydlení Na Petynce je na dosah živého centra, přitom v obklopení poklidného parku Landronka či obory Hvězda.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **0**

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **centrum obce**

Podlahová pl.: **40**

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **0**

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **neuvedeno**

Počet pater: **5**

Patro: **3**

Zakázku nabízí:

Realitní kancelář Donna s.r.o.

Slavíkova 1608/15, Praha 2, 120 00

tel. +420 222 361 097, +420 737 284 117, info@donnareality.cz

Makléř:

Turri Oksana

tel. 603 392 747, turri@donnareality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 9060**