

Prodej rodinného domu v obci Rudník

4.198.000 Kč

včetně provize

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **prodej**

Okres: **Trutnov**

Město: **Rudník**

Ulice:

Popis nemovitosti:

Představujeme Vám rodinný dům v obci Rudník, který je určený k celkové rekonstrukci a nyní nabízí dvě samostatné bytové jednotky. Tento prostorný dům je ideální pro rodinu hledající pohodlné bydlení s dostatkem soukromí v klidném prostředí vedle horského potoka Čistá. První nadzemní podlaží nabízí bytovou jednotku 2+1 se samostatným vstupem, která se skládá z prostorného obývacího pokoje, ložnice, kuchyně s jídelnou, samostatné koupelny a samostatného WC. Tato jednotka je ideální pro páry nebo malou rodinu, která ocení soukromí. Ve druhém nadzemním podlaží se nachází bytová jednotka 4+1. Tento prostorný byt nabízí čtyři samostatné pokoje, kuchyň s jídelnou, koupelnu a samostatné WC. Tato jednotka je ideální pro větší rodinu, která potřebuje dostatek prostoru pro každého člena. Tento dům je vhodný pro velkou rodinu, nebo pro dvě generace rodiny. K domu navazuje velké hospodářské stavení, které slouží jako sklady a garáže s dostatkem podkrovních úložných prostorů. Část z tohoto stavení je využívána i jako dílna. Na velké rovinaté zahradě domu je několik ovocných stromů, skleník a malá udírna pro domácí potřeby. Zahrada je udržovaná a společně s domem tak poskytuje skvělé zázemí pro rodinné bydlení. Okolí domu poskytuje klidnou atmosféru a příjemné prostředí pro rodinný život. V blízkosti se nachází veškerá potřebná občanská vybavenost, jako jsou obchody, školy a veřejná doprava. V případě zájmu o prohlídku se na mne neváhejte obrátit.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **ano**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ano**

Počet pater: **2**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku: **1667**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

EVROPA realitní kancelář Vrchlabí

Valteřická 704, Vrchlabí, 543 51

tel. +420 499 423 42, vrchlabi@rkevropa.cz

Makléř:

Gašpar, Ing. Lukáš

tel. 420603306344, lukas.gaspar@rkevropa.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 27618**