

Prodej domu Sedlec-Prčice - Měšetice

2.690.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Příbram**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Sedlec-Prčice**

Typ: **prodej**

Ulice:

Popis nemovitosti:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej rodinného domu v Měšeticích, části města Sedlec-Prčice, okr. Příbram. Domek je situovaný v centru obce na uzavřeném pozemku o celkové výměře 430 m. Obytná část je dispozičně řešená jako 2+1, ze vstupní chodby se vchází do koupelny, rekonstruované v r. 2016, osazené sprchovým koutem, WC mísou a umyvadlem, na koupelnu navazuje technická místnost s plynovým kotlem. Dále z chodby je vstup do haly, ze které jsou samostatné vstupy do komory, ložnice, kuchyně se spíží a obývacího pokoje. Vytápění je zajištěno ústředním topením s plynovým kotlem, zároveň je možno topit v kuchyni kamny na tuhá paliva. Dům je napojený na obecní vodovod, na zahradě se nachází studna s užitkovou vodou. Elektřina původní, mimo nového rozvodu v koupelně, který je již v mědi. Nad obytnou částí se nachází prostorná půda, která stojí za zmínku, neboť po úpravě by se naskýtal další obytný prostor. Na domek navazuje dílna, bývalý chlév a kůlna pro uložení věcí. Dále na pozemku stojí samostatná prostorná zděná garáž s plechovou střechou. Střešní krytina na domě, dílně a kůlně je zhotovena z eternitových šablon. Dvorek je obdélníkového tvaru, rovinatý. Celá nemovitost byla po celé roky udržovaná, je vhodná jak k trvalému bydlení, tak k rekreaci. Veškerá občanská vybavenost v Sedlec-Prčice vzdáleném 2 km. Lokalita je čteně vyhledávaná díky velkému využití volnočasových aktivit- lyžařský areál Monínec a Kvasejovice, běžkařské trasy Greenways Čertovo břemeno, mnoho cyklo tras, velký rybník pro rybáře. Pro více informací volejte na uvedené telefonní číslo. V případě zájmu pomůžeme se zajištěním financování, doporučuji osobní prohlídku. Ev. číslo: 643625.

Elektřina: **220**

Materiál: **jiné**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.: **190**

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.: **90**

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **90**

Vytápění: **ano**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **2**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Dumrealit.cz

pobočky, po celé České republice,

tel. , viz. kontakt na makléře, info@dumrealit.cz

Makléř:

Kavková Martina

tel. 602 684 162, kavkova@dumrealit.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 644239**