

Prodej, Byty 3+1, 93m2 - Liberec II-Nové Město

5.990.000 Kč

včetně poplatků, včetně provize, včetně právního s

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **3+1**

Typ: **prodej**

Okres: **Liberec**

Město: **Liberec**

Ulice: **Truhlářská 528/15**



Popis nemovitosti:

Ke koupi pro Vás mám krásný a prostorný byt 3+1 o výměře 93m2, v osobním vlastnictví, ve třetím nadzemním podlaží domu bez výtahu, který se nachází v Liberci, ul. Truhlářská. Dispoziční řešení bytu 3+1 nabízí vstupní chodbu, obývací pokoj, kuchyň, ložnici, dětský pokoj, komoru a koupelnu se samostatnou toaletou. Nabízený byt má zděné bytové jádro, plastová okna, nové rozvody vody a odpadů. Podlahovou krytinu tvoří dřevěná plovoucí podlaha v kombinaci s keramickou dlažbou. Měsíční náklady lze získat na prohlídce. K bytu náleží sklepní kóje. Díky vyhledávané lokalitě a jednoduché dostupnosti do centra, je byt vhodný, jak pro vlastní bydlení, tak i pro investory. Zastávka autobusu v těsné blízkosti a do centra města 5 min. Město Liberec disponuje kompletní občanskou vybaveností včetně mateřské, základní a vysoké školy, dětské hřiště, obchody, pošta, praktický lékař. Díky virtuální prohlídce se můžete projít celou nemovitostí z pohodlí svého domova. Pokud Vás nabídka zaujala, kontaktujte prosím náš ProsperityRE tým pro více informací a sjednání konkrétního termínu prohlídky. V případě více vážných zájemců bude nemovitost rezervována s klientem, který podá nejlepší nabídku. Případné financování Vám zařídíme vlastním specialistou z ProsperityFS.

Elektřina: **220**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **neuvezeno**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **jiné**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvezeno**

Poloha obj.: **neuvezeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **8**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **3**

Zakázku nabízí:

Prosperity Real Estate s.r.o.

Pražákova 1008/69, Brno, 639 00

tel. 793923343, 793923343, info@prosperityre.cz

Makléř:

Maturkanič Marek

tel. +420 793 923 343, info@prosperityre.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 250**