

Výrobní, skladovací a kancelářské prostory, 1317 m2, ul. Vrahovická, Prostějov

80 Kč/m2/měsíc

+ DPH, energie, vratná kauce, provize

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Prostějov**

Druh: **prostory pro výrobu** Město: **Prostějov**

Typ: **pronájem**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme k pronájmu výrobní, skladovací a kancelářské prostory v blízkosti centra Prostějova v průmyslové zóně (část bývalého Agrostroje). Areál nájemcům nabízí možnost příjezdu kamionu, halu pro skladování či výrobu, nákladní mostový jeřáb s nosností 3.200 kg, nákladní výtahy, zázemí kanceláří, sociální zázemí. Pronajaté plochy jsme schopni stavebně upravit na míru vašim potřebám (příčky, vchody, atd.) Vytápění prostor je zabezpečeno z vlastní kotelny, kotlem na LTO a to jak přes výměníky nebo radiátory. K pronájmu nabízíme prostory od 100 m2. Samozřejmostí jsou telefonní přípojky a pokrytí internetem celého areálu. Výška stropu až 9 metrů, v hale železobetonová podlaha se zátěží do 5000 kg/m2, v kancelářích linoleum, eventuálně koberec. Ve sprchách a na WC jsou dlažby. K dispozici elektroinstalace 400 V, kapacita 2 × 1000 A, která pokryje i náročné energetické požadavky případného výrobního provozu. Možnost instalace vyrovnávacích můstků či ramp. Na objekt navazuje přístřešek pro uskladnění materiálu. Vratná kauce. Provize RK je ve výši jednoho měsíčního nájmu + 21% DPH a hradí ji zájemce o pronájem.

Elektřina: **220/380**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **1317**

Vytápění: **ano**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **neuvedeno**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Realitní kancelář STING, s.r.o.

Jiráskovo nám. 165/8, Prostějov, 796 01

tel. , +420 582 333 426, prostejov@rksting.cz

Makléř:

Černý Stanislav

tel. 800 10 30 10, klientsky.servis@rksting.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 125840**