

Prodej dvougeneračního domu 7+1 nebo 2x 3+1 s garáží a útulnou zahradou

11.790.000 Kč

včetně provize RK

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **prodej**

Okres: **Praha 9**

Město: **Praha**

Ulice: **Machovická**



Popis nemovitosti:

Nově Vám nabízíme dvougenerační rodinný dům na okraji Prahy.

Dispozice 7+1 nebo 2x 3+1 uspokojí i

větší rodinu a navíc je ještě celý dům podsklepen. K domu patří i zahrada, kde si odpočnete a nebo můžete posedět s přáteli.

Při vstupu do domu se dostaneme do chodby a dále pokračujeme do 3 samostatných pokojů a do kuchyně, ze které je i vstup na terasu a dále na již zmíněnou zahradu. V dolních prostorech se nachází ještě koupelna a samostatná toaleta. To samé najdeme také nahoře v prvním patře. Jelikož má stejný půdorys. Případně kuchyň můžete upravit na další ložnici, či pokoj pro děti. V suterénu dům nabídne spoustu úložného prostoru, dvě větší a dvě menší místnosti, kotelnu a garáž. Spodní patro by se navíc dalo upravit i na podnikání. Parkovat na pozemku se dají další 2 auta před domem další 2 auta. Dům je situován ve zástavbě rodinných domů. K nemovitosti zatím není k dispozici energetický štítek a proto uvádíme energetickou třídu G. Újezd nad Lesy, se nachází v katastrálním území Praha a nabídne veškerou občanskou vybavenost, tak jak byste asi v Praze čekali. Co by se nedalo vyřešit přímo v místě, vyřídíte na nedalekém černém mostě nebo zajedete do centra Prahy do půl hodiny. Prostorný rodinný dům se zajímavým potenciálem v klidné lokalitě a navíc v Praze se v poslední době hledá velmi těžko, tak si zavolejte o prohlídku co nejdříve, ať Vám tato skvělá příležitost neuteče.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **neuvedeno**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **ne**

Materiál: **jiné**

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **řadový**

Balkon: **ne**

Počet pater: **2**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **189**

Podlahová pl.:

Pl. pozemku: **347**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

BIDLI reality, a.s.

Jindřišská 17, Praha 1, 110 00

tel. , +420 774 110 007, info@bidli.cz

Makléř:

Culka Vítězslav

tel. 774 110 007, info@bidli.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 198687**