

Prodej část RD, byt 4+1, 166 m2, Rýmařov, ul. Komenského

2.000.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Bruntál**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Rýmařov**

Typ: **prodej**

Ulice: **Komenského**

Popis nemovitosti:

SNÍŽENÍ CENY ! Část domu, byt v 1. NP bytového domu, dispozičně 4+1 o velikosti 166 m2, s předsíní, verandou s výhledem na zahradu, podílem na udržované, oplocené rovinaté zahradě, skleník. Sklep. V udržovaném stavu s průběžnou údržbou. Bytový dům/byt je napojen na elektřinu, veřejný vodovodní řad, hloubkovou kanalizaci a plynové vedení, nový kondenzační kotel. Objekt je přístupný z veřejné zpevněné komunikace. Je v klidné části obce Rýmařov, kousek do obchodu, centra, ale přitom v místě, kde jsou již louky, zahrady a lesy. Klidné tiché prostředí. Vstupní místnost, předsíň. Prostorné neprůchozí pokoje, koupelna s rohovou vanou, sprchovým koutem, WC i bidet. Bezbariérový přístup. Byt má 2 vchody, z ulice a ze zahrady, s možností posezení a odpočinkem v zeleni. Za domem již žádné domy, jen tráva, stromky, potok. Dům je svou polohou v oblasti Nížkého Jeseníku vhodný i k rekreačním účelům. Možnost lyžování pár minut v Malé Morávce, nadhled hora Praděd, lázně Karlova Studánka nebo vodní nádrž

Elektřina: **220/380**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ano**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

M&M reality holding, a.s.

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

Vařeková Hana

tel. , info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900837194**