

PRODÁNO - stavební pozemek č. 2 / 1226 m² Řehlovice - Dubice, okres Ústí nad Labem, (1 990 Kč/1 m²)

Vlastnictví: **neuvedeno** Okres: **Ústí nad Labem**
Druh: **stavební - bydlení** Město: **Řehlovice**
Typ: **prodej** Ulice:



Popis nemovitosti:

Exkluzivně nabízíme k prodeji rovný zasíťovaný stavební pozemek ve vyhledávané lokalitě CHKO České středohoří, v blízkosti poutního kostela sv. Barbory, obec Řehlovice - Dubice. Pozemek č. 2, o výměře 1226 m², je určený pro stavbu k bydlení o velikosti 1 nadzemní podlaží a podkroví, koef. zastavěnosti 40% plochy pozemku, tj. včetně zpevněných ploch a dalších staveb atd. Pozemek je v lokalitě 14 parcel, určené územním plánem obce k zástavbě. Na hranici pozemku je vyzděný pilíř s připojením do elektrické distribuční sítě. Připojka pro vodu a do kanalizace bude vybudována k hranici pozemku. Celá lokalita bude následně dopravně napojena na hlavní silnici v obci, novou přístupovou komunikací s chodníky a pouličním osvětlením, aktuálně probíhá stavební řízení. Projekt samotného domu a stavební povolení si nový vlastník pozemku vyřizuje již osobně, včetně realizace stavby domu. Pozemek se nachází 3 km od sjezdu z dálnice D8. Autem Ústí nad Labem – 15 min., Teplice – 15 min., Praha, metro C Letňany - 45 min. Pro další informace, prosím, kontaktujte uvedeného makléře Česko-Reality s.r.o.

Elektřina: 220/380	Materiál:	Užitná pl.: 0
Plyn: ne	Stav obj.: neuvedeno	Zastavěná pl.:
Voda: obecní	Umístění: klidná část obce	Podlahová pl.:
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 1226
Vytápění: neuvedeno	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 0	Patro: 0

Zakázku nabízí:

Česko-Reality s.r.o.

Rámová 738/4, Praha 1, 110 00

tel. +420 602 389 094, +420 222 520 850, info@cesko-reality.cz

Makléř:

Kukalová Zdeňka

tel. +420602389094, info@cesko-reality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 23-202**