

Pozemek u potoka 15 km od Prahy

1.500.000 Kč

+ 1 % provize

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **zahrady**

Typ: **prodej**

Okres: **Kladno**

Město: **Otovice**

Ulice: **Otovice 47/1**



Popis nemovitosti:

Pozemek - 600 m² - jen 15 km od Prahy. Nabízíme vám ke koupi hezký pozemek v obci Otovice s dojezdovou vzdáleností 20 min. do Prahy, 5 km do Kralup, 15 km do Kladna, tyto města se hodně změnily- jsou krásná. Pozemek leží v Obci Otovice (Obec je bývala Praha Západ. Pozemek je připraven, takže ho můžete hned využívat také jako zahradu, která je vhodná k pěstování zeleniny a ovoce, chovat slepičky, králíky, je tady klid na odpočinek v klidném a slunném místě u potoka. Pozemek je oplocen a na jižní straně tvoří hranici pozemku potok, zdroj vody na zalévání zahrady. Na pozemek je přivedena El. 380V. Součástí pozemku je kůlna v dobrém stavu, na požádání majitel odstraní. Ke spokojenosti bydlení v obci je potřeba vybavenost: na to, že má obec jen 780 obyvatel, je obec Otovice dobře vybavená. Základní škola, mateřská školka, pošta, samoobsluha COOP, restaurace s vinárnou, Pro mládež je tady fotbalové hřiště a také dětské hřiště a velký venkovní bazén. Obec Otovice je v údolí, což je přirozená ochrana před nepřízní počasí a nabízí klid k bydlení. Cena k jednání: 1.5 mil. ,- Osobní návštěva napoví! Je to také příležitost pro investici. Při osobní prohlídce, je majitel ochoten se o ceně dohodnout. V blízkém okolí 80 bm se staví. Majitel hledá zájemce, kterému nebude vadit a bude srozuměn s tím, že pozemek není zatím stavební. Pozemek může zatím sloužit jako užitečná zahrada, nebo je možné na něm postavit mobilhaus.

Elektřina: **neuvedeno**
Plyn: **neuvedeno**
Voda: **neuvedeno**
Odpady: **neuvedeno**
Vytápění: **neuvedeno**
Výtah: **ne**

Materiál:
Stav obj.: **neuvedeno**
Umístění: **neuvedeno**
Poloha obj.: **neuvedeno**
Balkon: **ne**
Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**
Zastavěná pl.:
Podlahová pl.:
Pl. pozemku:
Zařízeno: **ne**
Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28, Praha, 347 01

tel. +420 374 725 355, +420 770 183 128, obchod@realitni-samoobsluha.cz

Makléř:

Tomášková Tereza

tel. +420 778 401 191, tereza.tomaskova@realitni-samoobsluha.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA RS310954**