

prodej pozemku se stavbou RD, 800 m2, Přehvozdí, Praha - východ

5.500.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Kolín**

Druh: **stavební - bydlení**

Město: **Přehvozdí**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Zprostředkujeme Vám ve výhradním zastoupení prodej pozemku 800 m a hrubé stavby RD v dispozici 4+KK, 120 m, obec Přehvozdí, Praha - východ. Nespornou výhodou této nabídky je stavební povolení a možnost zvolit si pro dokončení stavby materiály a vybavení dle vlastní představy. Na pozemku je již zhotovena elektrická přípojka, vodovodní šachta s obecní vodou, odpad možno řešit připojením k pětikolek kanalizaci na hranici pozemku či případně ČOV. Pro topení v domě je počítáno s krbem na dřevo v kombinaci s elektrokotlem či tepelným čerpadlem. Objekt je částečně podsklepen. Pozemek je umístěn na velmi pěkném místě, s výhledem do okolí a blízkostí luk a lesů, vhodných pro aktivní trávení času (kolo, běh, houbaření...). Občanská vybavenost v Českém Brodě (vzdálen 5km, vlak s přímým spojením do Prahy či Kolína) či Kostelci nad Černými lesy (5km). Pro více informací kontaktujte makléře. Ev. číslo: 30746.

Elektřina: **220**

Materiál: **jiné**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ne**

Stav obj.: **neuvedeno**

Zastavěná pl.: **143**

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.: **0**

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **800**

Vytápění: **ano**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

HOME 4 PEOPLE, a.s.

Nádražní 47/90, Praha 5, 150 00

tel.

Makléř:

Martinů Mgr. Daniel

tel. 774 106 601, martinu@home4people.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 30746**