

Útulný byt v novostavbě 2+kk, 43 m²;

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Praha 8**

Druh: **2+kk**

Město: **Praha**

Typ: **prodej**

Ulice: **Chřibská**



Popis nemovitosti:

Ve výhradním zastoupení majitele si dovoluujeme nabídnout tento zcela nový byt v malém developerském projektu v pražských Ďáblicích. Jedná se o dispozici 2 + kk, kde za vstupní halou nalezneme samostatný pokoj (ložnici), dále koupelnu s toaletou a hlavní obývací místnost s kuchyní. Z obývacího pokoje se francouzským oknem dostaneme na menší zahrádku, která náleží k bytu. Výhodou nabízeného bydlení je parkování v objektu za pojezdovou bránou. K bytu náleží prostorný sklep. Díky tomu, že celý projekt sestává pouze ze pěti bytových jednotek a je umístěn na okraji obce, je zde velmi komorní a útulná atmosféra, blížící se bydlení v rodinném domě. V obci nalezneme nutnou občanskou vybavenost. Několik obchodů, pošta, lékárna, restaurace, místní úřad, školka, školy základní, střední i umělecké, dětská hřiště a další sportoviště - to vše v městské části Ďáblice nalezneme. Díky tomu, že nabízený byt je ze zcela nového developerského projektu, jsou k dispozici i byty o velikosti 76 m²; a 89 m²; Pokud vás nabídka zaujala - neváhejte mne kontaktovat, rád proberu podrobnosti a pomůžu s financováním.

Elektřina: **220**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvezeno**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **0**

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvezeno**

Podlahová pl.: **53**

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvezeno**

Pl. pozemku: **0**

Vytápění: **ano**

Balkon: **ano**

Zařizeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **3**

Patro: **1**

Zakázku nabízí:

BIDLI reality, a.s.

Jindřišská 17, Praha 1, 110 00

tel. , +420 774 110 007, info@bidli.cz

Makléř:

Vyhnálek Rudolf

tel. 774 110 007, info@bidli.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 216537**