

Prodej, Rodinné domy, Nejdek

3.500.000 Kč

bez DPH, včetně poplatků, včetně provize, včetně p

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **prodej**

Okres: **Karlovy Vary**

Město: **Nejdek**

Ulice: **Smetanova**



Popis nemovitosti:

Nabízíme podsklepený vícegenerační rodinný dům s garáží a zahradou v centru města Nejdek. Vhodný díky své dispozici a umístění v centru města i k podnikání. V přízemí budovy se nacházela ordinace lékaře, v 1. a 2. patře pak bytové prostory. Stavba je běžně udržovaná bez modernizace. Zastavěná plocha domem je 100 m² + garáž 50 m². Celková výměra pozemku je 398 m². Zahrada je situovaná do vnitrobloku. Budova je napojena na veškeré inženýrské sítě vč. plynu. Město Nejdek se nachází v podhůří Krušných hor, 15 km od krajského města Karlovy Vary. Nemovitost je bez jakýchkoli břemen a omezení ihned k dispozici.

Elektřina: **220**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **3**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **150**

Podlahová pl.: **250**

Pl. pozemku: **398**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Dobrébydlení Trading s.r.o.

Moskevská 20, Karlovy Vary, 360 01

tel. , +420 777 686 386, martinsima@dobrebydleni.cz

Makléř:

Šíma, Ing. Martin

tel. 420777686386, martinsima@dobrebydleni.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 1507**