

Prodej stavebního pozemku 441 m2 / Uničov, Šumperská

1.655.000 Kč

včetně DPH, včetně poplatků, + provize RK, včetně

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **stavební - bydlení**

Typ: **prodej**

Okres: **Olomouc**

Město: **Uničov**

Ulice: **Šumperská**



Popis nemovitosti:

Jsou vaše představy o vlastním rodinném bydlení pouze v hlavě? Nemusí to tak být. Pozemky v Uničově mohou převést Vaše sny na skutečnost. Stavební parcela č. 531/36 v k.ú. Uničov (P32) o výměře 441 m2 je určena k individuální výstavbě rodinného domu. Rozměr pozemku je cca 21 m na šířku a 25 m na délku. Pozemek je umístěn v nově vznikající lokalitě, v klidné části města Uničov, v bezprostřední blízkosti městského parku. Pozemek svým umístěním nabízí perfektní občanskou vybavenost (obchody, školky, školy, parkování, vlakové a autobusové nádraží, centrum města) a velmi dobré napojení na místní infrastrukturu. Pozemek bude kompletně zasítován během roku 2024, což zahrnuje připojení na městskou kanalizaci, vodovod, přípojku elektrické energie a přípravu optického kabelu (internet). Samozřejmostí je zbudování nové příjezdové komunikace a veřejného osvětlení. Na pozemku můžete postavit jak přízemní bungalov, tak rodinný dům na patro. S koupí a následnou výstavbou RD jsme schopni pomoci od začátku až do konce. Jsme připraveni pomoci s projektem, financováním, výstavbou i kolaudací. Pokud Vás nezaujal tento stavební pozemek, podívejte se na náš web, kde nabízíme další pozemky k individuální výstavbě v této i jiné lokalitě.

Elektřina: **220**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **studna**

Odpady: **ano**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **ne**

Materiál:

Stav obj.: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku: **471**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

metr2 reality s.r.o.

Litovelská 1340/2c, Olomouc, 779 00

tel. +420 585 430 430, +420 608 775 777, info@metr2reality.cz

Makléř:

Richtr, Ing. Michal

tel. 420602561364, michal@metr2reality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 2148**