

Prodej rodinného domu, 145 m2, pozemek 4930 m2, Vyšší Brod, okr. Český Krumlov

3.300.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **prodej**

Okres: **Český Krumlov**

Město: **Vyšší Brod**

Ulice: **Lidická**



Popis nemovitosti:

Hledáte bydlení v blízkosti Lipenské přehrady? Rádi byste své peníze zhodnotili koupí nemovitosti? Máme pro vás exkluzivní nabídku dvougeneračního rodinného domu o velikosti 145 m2 s pozemkem o rozloze 4930 m2, situovaného ve Vyšším Brodě v okrese Český Krumlov. Tento prostorný rodinný dům nabízí skvělou příležitost pro rodiny nebo investory hledající nemovitost s potenciálem. Dům je postaven na velkém pozemku, který poskytuje dostatek soukromí a prostoru pro zahradu. Interiér domu je potřeba zrekonstruovat, což dovoluje přizpůsobit prostory dle vašich vlastních představ a potřeb. Dispozice domu umožňuje flexibilní uspořádání obytných částí a lze jej upravit podle individuálních požadavků. Lokalita Vyšší Brod je atraktivní díky své poloze v krásné přírodě jihočeského kraje a blízkosti historického města Český Krumlov. V okolí se nachází řada turistických i cyklistických tras, které vedou např. kolem řeky Vltavy či Lipenské přehrady. Město nabízí kompletní občanskou vybavenost - školka, škola, obchod, restaurace, lékař, sportovní aktivity atd. Doporučuji prohlídku. V případě jakýchkoli dotazů mě neváhejte kontaktovat, vše ráda zodpovím. Těším se na spolupráci při hledání vašeho nového domova či investiční příležitosti.

Elektřina: **220**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **nutná rekonstrukce**

Umístění: **klidná část obce**

Poloha obj.: **samostatný**

Balkon: **ne**

Počet pater: **2**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **145**

Podlahová pl.:

Pl. pozemku: **4930**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

BIDLI reality, a.s.

Jindřišská 17, Praha 1, 110 00

tel. , +420 774 110 007, info@bidli.cz

Makléř:

Vejdovcová Markéta

tel. 774 110 007, info@bidli.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 216228**