

Prodej rodinného domu v Jáchymově

4.613.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **prodej**

Okres: **Karlovy Vary**

Město: **Jáchymov**

Ulice: **třída Dukelských hrdinů**



Popis nemovitosti:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej domu na hlavní třídě v krušnohorském Jáchymově. Podsklepený rodinný dům má v přízemí kromě chodby jednu velkou místnost užívanou jako nebytový prostor s vlastním vstupem, v mezipatře je WC s umyvadlem a jedna nedokončená místnost. V 1. patře je samostatný rekonstruovaný byt 2+kk o ploše cca 60 m, vybavený kuchyňskou linkou s indukční varnou deskou, el. bojlerem na ohřev vody a krbovými kamny. V koupelně je sprcha, umyvadlo a WC. Na podlaze je položena plovoucí podlaha, v koupelně dlažba. V mezipatře je také WC s umyvadlem a jedna místnost využívaná jako ateliér. Ve druhém patře je podkrovní byt 2+1 a půdní prostor. Část oken v domě byla vyměněna za plastová. V obci Jáchymov je bohatá občanská vybavenost, možnost sportovního i kulturního vyžití, do oblíbených lyžařských středisek Plešivec a Klínovec je to pár kilometrů. Sjezdovky jsou i přímo v obci, v okolí je mnoho běžeckých, cyklistických a turistických tras. Nemovitost je v souladu s platným zákonem zařazena do energetické třídy G, jelikož před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB. Tuto nemovitost lze hradit hypotečním úvěrem, který Vám rádi pomůžeme vyřídit v našem hypotečním centru. Ev. číslo: 643322.

Elektřina: **220**

Plyn: **neuveďeno**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **neuveďeno**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **neuveďeno**

Poloha obj.: **neuveďeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **4**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **122**

Podlahová pl.: **280**

Pl. pozemku: **280**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Dumrealit.cz

pobočky, po celé České republice,
tel. , viz. kontakt na makléře, info@dumrealit.cz

Makléř:

Keilhauer David

tel. 736 504 780, keilhauer@dumrealit.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 643936**