

Nabízíme k prodeji byt 2kk v osobním vlastnictví s parkovacím stáním

3.999.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **České Budějovice**

Druh: **2+kk**

Město: **České Budějovice**

Typ: **prodej**

Ulice: **Jírovцова**



Popis nemovitosti:

Hledáte-li útulný byt s charakterem rodinného domu v samotném centru Českých Budějovic, rádi bychom Vám představili skvělou nabídku. Nabízíme prostorný byt 2kk v osobním vlastnictví o ploše 46 m², nacházející se vnitrobloku činžovního domu v samém srdci města. Byt je velmi prakticky řešen a bude ideálním řešením pro náročného klienta, který hledá kvalitní bydlení v centru města s atmosférou rodinného domu. Byt disponuje obývacím pokojem s kuchyňským koutem, ložnicí, prostornou praktickou šatnou, komorou, koupelnou s WC, bidetem a sprchovým koutem. Komora o velikosti 6m², prosvětlená střešním oknem, může být využita jako malý pokojík. V letních měsících Vám poslouží prostorná terasa s markýzou k příjemnému relaxu. K bytu dále náleží pozemek před nemovitostí, na kterém se nachází parkovací místo přímo před vchodem a malé záhonky pro zahrádkaření. Veškerá občanská vybavenost je v bezprostřední blízkosti. Vytápění bytu a ohřev vody je řešen plynovým kotlem a v letních měsících Vám bude k dispozici klimatizační jednotka. Tento byt je jedinečnou příležitostí pro náročné klienty, kteří hledají kvalitní a praktické bydlení v samém srdci Českých Budějovic. Pokud máte zájem o další informace či prohlídku, neváhejte kontaktovat našeho realitního makléře.

Elektřina: **220**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **klidná část obce**

Podlahová pl.: **46**

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **1**

Patro: **1**

Zakázku nabízí:

BIDLÍ reality, a.s.

Jindřišská 17, Praha 1, 110 00

tel. , +420 774 110 007, info@bidli.cz

Makléř:

Brož Pavel

tel. 774 110 007, info@bidli.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 216764**