

Prodej bytu OV 4+1, 156 m2, se zahrádkou, Letňany

8.590.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **4+1**

Typ: **prodej**

Okres: **Praha 9**

Město: **Praha**

Ulice: **Rokycanská**



Popis nemovitosti:

Zahrádka 79m2 !!! Nabízíme k prodeji prostorný byt v Praze, v městské části staré Letňany, ulice Rokycanská. Tento byt v osobním vlastnictví o dispozici 4+1 (původní dispozice 3+1) s obytnou plochou 77 m2 je umístěn v přízemí a nachází se v renovované zástavbě s novým zateplením, kompletně opravenou střechou a plastovými, trojdílnými okny, ze kterých je příjemný výhled do zeleně. Pod okny bytu je rozlehlá zahrádka (79 m2) , která je ve výlučném vlastnictví k bytu. V bezprostřední blízkosti od domu se nachází malý park a na něm je vybudováno dětské hřiště. Celkově se jedná o velmi klidnou lokalitu. V blízkém okolí je veškerá občanská vybavenost, včetně dobré dostupnosti na MHD. V koupelně je přidělán nový bojler na ohřev vody a nové WC. Je zde zaveden noční proud. Pokud vás tato nabídka zaujala, rádi si s vámi domluvíme osobní prohlídku, neváhejte nás tedy kontaktovat.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **neuvedeno**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **klidná část obce**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **3**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.: **77**

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **1**

Zakázku nabízí:

BIDLÍ reality, a.s.

Jindřišská 17, Praha 1, 110 00

tel. , +420 774 110 007, info@bidli.cz

Makléř:

Ducký Marek

tel. 774 110 007, info@bidli.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 209044**