

Prodej apartmánu Kapverdy Sal

4.625.000 Kč

včetně provize

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **1+1**

Typ: **prodej**

Okres:

Město:

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji nově vybudované investiční apartmány a vily na Kapverdských ostrovech. Jedná se o luxusní pětihvězdičkové rezorty na ostrově Sal. Hotelová apartmá s veškerým vybavením. Kapverdy jsou nejbližší položené tropické ostrovy k Evropě a zároveň nejrychleji rostoucí turistická destinace. Investování do nemovitostí je zde na samotném začátku s velkým potenciálem růstu. Máte možnost výběru mezi koupí pro vlastní využití, individuální pronajímání, nebo zařazení do pronájemového programu. Do svého apartmánu se můžete opakovaně dle libosti vracet. V době kdy nebudete apartmán obývat, Vám hoteliér zajistí obsazení apartmánu hotelovými hosty. Rádi Vám pomůžeme s výběrem vhodného apartmánu..Můžete si vybrat z různých typů nemovitostí od 35m2 do 127m2 se zahradou, nebo terasou. Nabízený apartmán o výměře 40m2 je situován v resortu Melia Llana Beach resort - Premium Pearl (400). Ložnice s obývacím pokojem, koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta, balkon 5,6m2. K dispozici 2 společné bazény. V areálu resortu jsou 4 restaurace, 2 bary, obchod a další služby a salony. Díky celoročnímu slunnému klimatu a vzkvétajícímu cestovnímu ruchu poskytují Kapverdské ostrovy ideální ekonomické a ekologické podmínky pro úspěšné investice do nemovitostí. Zakoupením nemovitosti na Kapverdských ostrovech nezávisíte pouze na této luxusní nemovitosti, ale především se jedná o bezpečnou investici na jednom z nejvíce prosperujících trhů nemovitostí a cestovního ruchu, která nabízí garantovanou návratnost investované částky, růst hodnoty nemovitostí, příjem z pronájmu a další výhody. Tato investiční příležitost nabízí atraktivní garantovaný roční výnos výplatu zisků z pronájmu: očekávaný výnos z pronájmu je 5-7%. Více informací sdělíme osobně, popřípadě na email.

Elektřina: **neuveďeno**
Plyn: **neuveďeno**
Voda: **neuveďeno**
Odpady: **neuveďeno**
Vytápění: **neuveďeno**
Výtah: **neuveďeno**

Materiál: **cihla**
Stav obj.: **výborný**
Umístění: **centrum obce**
Poloha obj.: **neuveďeno**
Balkon: **neuveďeno**
Počet pater: **2**

Užitná pl.: **0**
Zastavěná pl.:
Podlahová pl.: **40**
Pl. pozemku:
Zařeno: **ne**
Patro: **2**

Zakázku nabízí:

Reality Kocourek s.r.o.

Palackého 2205, Rožnov pod Radhoštěm, 756 61

tel. +420 571 625 068, +420 777 200 801, h.spackova@reality-kocourek.cz

Makléř:

Kocourková Jana

tel. 775 105 802, 571 625 068, j.kocourkova@reality-kocourek.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 6354**