

Prodej bytu 2kk/B, 45 m2, Praha 10

5.250.000 Kč

Cena je včetně provize RK

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **2+kk**

Typ: **prodej**

Okres: **Praha 10**

Město: **Praha**

Ulice: **Slovinská**



Popis nemovitosti:

Upozornění: Tato nabídka je rezervována konkrétním zájemcem a v rezervační lhůtě není k dispozici! Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme byt 2kk o velikosti 45 m2 s balkonem. Byt je dispozičně řešen vstupní chodbou (4 m2), pokojem spojeným s kuchyní (16 m2), prostornou ložnicí (19 m2) a koupelnou (3 m2). Součástí bytu je sklepní kóje (3 m2) a balkon (1 m2) s výhledem do klidného vnitrobloku. Díky vysoké výšce stropu působí byt vzdušně a prostorně. Na první pohled Vás zaujme stylově zrenovovaná dubová podlaha v ložnici. Úložný prostor je řešen stropní vestavbou v chodbě. Bytový dům prošel rekonstrukcí včetně zateplení fasády, nového výtahu a výměny rozvodů vody. V domě je rozvod kabeláže od Vodafone. Parkování je dostupné v okolí domu. Bytová jednotka je energeticky úsporná. Byt je situován na klidném místě Vršovic jen několik kroků od parku. V okolí je veškerá občanská vybavenost včetně nákupního centra Eden. Na nedalekém Vršovickém náměstí můžete prožít jedinečný esprit centra Vršovic. Pro volnočasové aktivity je v okolí několik krásných parků, například Heroldovy sady nebo vzdálenější Grebovka. Pro sportovní nadšence jsou k dispozici sportoviště, fitness centra nebo cyklostezky. Skvělá dostupnost na MHD jen 3 minuty chůze na zastávku tramvaje náměstí Svatopluka Čecha. Tento byt doporučuji jak na bydlení tak na investici.

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: dobrý	Zastavěná pl.:
Voda: obecní	Umístění: centrum obce	Podlahová pl.: 45
Odpady: neuvedeno	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku:
Vytápění: ano	Balkon: ano	Zařízeno: ne
Výtah: ano	Počet pater: 5	Patro: 1

Zakázku nabízí:

BIDLI reality, a.s.

Jindřišská 17, Praha 1, 110 00

tel. , +420 774 110 007, info@bidli.cz

Makléř:

Bednář Jan

tel. 774 110 007, info@bidli.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 216390**