

2 kk v novém bytovém domě v Klatovech - 71,76 m2

3.900.000 Kč

orientační, provize již zahrnuta v ceně

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **2+kk**

Typ: **prodej**

Okres: **Klatovy**

Město: **Klatovy**

Ulice:

realityčechy.cz RAZKA



Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 2 + kk ve 2. patře nového bytového domu (výstavba je v první fázi projektování - studie.) v klidné lokalitě v Klatovech. K bytu o rozloze 56,83 m2 náleží sklep (4,07m2) a balkón (10,86 m2) . Bytová jednotka má vlastní kondenzační plynový kotel, trojsklá okna, venkovní hliníkové žaluzie a videotelefon. Dům nabízí tichý energeticky úsporný výtah, bezbarierový vstup, kompletní zateplenou fasádu, energetickou náročnost B, centrální klíč, čipové otevírání vstupních dveří do domu a možnost přikoupení garáže. Byt se nachází v klidném prostředí nedaleko od historického centra Klatov. V místě je veškerá občanská vybavenost. V domě jsou k dispozici další bytové jednotky. Uvedená cena je pouze pro nezávazné předrezervace.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **neuvedeno**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ano**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **neuvedeno**

Umístění: **klidná část obce**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ano**

Počet pater: **6**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **58**

Podlahová pl.: **58**

Pl. pozemku:

Zařizeno: **ne**

Patro: **2**

Zakázku nabízí:

Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28, Praha, 347 01

tel. +420 374 725 355, +420 770 183 128, obchod@realitni-samoobsluha.cz

Makléř:

Tomášková Tereza

tel. +420 778 401 191, tereza.tomaskova@realitni-samoobsluha.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA TT0423C2**