

Byt 4+kk, 123 m2 + Terasa + Předzahrádka + Garáž, cihla, OV, Praha Kobylisy

14.990.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Praha 8**

Druh: **4+kk**

Město: **Praha**

Typ: **prodej**

Ulice: **S. K. Neumanna**



Popis nemovitosti:

Byt 4+kk, 123 m2 + Terasa 71 m2 + Předzahrádka 20 m2 + Garáž, který se nachází ve 3. patře unikátního domu od významného architekta Antonína Tenzera, předního představitele českého vrcholného funkcionalismu. Byt je po úpravách - Kuchyňská linka vč. spotřebičů, sklokeramická varná deska, horkovzdušná trouba, lednice s mrazákem, myčka, digestoř, nová koupelna s vanou, zdi vyštukované, převážně nová plastová okna, žaluzie, plynový kotel k vytápění a ohřevu vody, nové interiérové dveře, na podlahách nová vinylová podlaha, korková podlaha po repasi a dlažba. Orientace oken na J a Z. K bytu náleží terasa 71 m2 + předzahrádka 20 m2, garáž a sklep. Dům bez výtahu je v dobrém stavu. Volné dle dohody. Výborná dopravní dostupnost - 10 min. chůze na metro C zast. Kobylisy. Byt je v OV - možné financovat pomocí hypotečního úvěru. PENB nebyl vyhotoven, proto uvádíme hodnotu G.

Elektřina: **neuvezeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **0**

Voda: **neuvezeno**

Umístění: **neuvezeno**

Podlahová pl.: **123**

Odpady: **neuvezeno**

Poloha obj.: **neuvezeno**

Pl. pozemku: **0**

Vytápění: **ano**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **4**

Zakázku nabízí:

BIDLI reality, a.s.

Jindřišská 17, Praha 1, 110 00

tel. , +420 774 110 007, info@bidli.cz

Makléř:

Veselý Martin

tel. 774 110 007, info@bidli.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 216260**