

## Prodej domu v Uhřicích

**1.850.000 Kč**

včetně právního servisu

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **prodej**

Okres: **Vyškov**

Město: **Uhřice**

Ulice: **Uhřice**

### Popis nemovitosti:

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme ke koupi dům či malebnou chaloupku s kouskem zahrady v obci Uhřice u Vyškova. Dům//chalupa samostatně stojící se nachází v klidné části obce nad Chvalkovickým potokem. Dům je vhodný jak pro rekreaci, tak k trvalému bydlení. Dům je v původním udržovaném stavu určeném k modernizaci. Objekt je napojen na obecní vodovod, na zahradě se nachází studna s užitkovou vodou. Vytápění zajišťují plynové vačky a krb v obývací části domu. Ohřev vody je řešen bojlerem, v kuchyni elektrickým ohřívačem. Elektřina je v hliníku. V obci Uhřice rozkládá se na ploše 438 ha, kde žije cca 238 obyvatel. Najdeme zde vlastní obchod s potravinami, pohostinství. Mateřská školka se nachází v blízké obci Milonice. Základní školy jsou pak v obcích Nesovice a Brankovice. Obec má velmi dobré napojení na páteřní silnici E50, která vede z Brna přes Uherské Hradiště na hraniční přechod Starý Hrozenkov. Obec Uhřice je vzdálená 17 km od Vyškova a 42 km od Brna. V případě zájmu domluvíme prohlídku a zajistíme financování.

Elektřina: **220**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **jiné**

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **klidná část obce**

Poloha obj.: **samostatný**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **94**

Podlahová pl.:

Pl. pozemku: **176**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

**BIDLI reality, a.s.**

Jindřišská 17, Praha 1, 110 00

tel. , +420 774 110 007, info@bidli.cz

Makléř:

**Lukešová Irena**

tel. 774 110 007, info@bidli.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 215286**