

Prodej 2 domů v centru Kyjova, 120 m²

3.490.000 Kč

Kompletní cena

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **prodej**

Okres: **Hodonín**

Město: **Kyjov**

Ulice: **Čelakovského**



Popis nemovitosti:

Nabídka 2 rodinných domů v blízkosti centra Kyjova, na ulici Čelakovského. Přízemní řadové domy jsou v původním stavu a jsou určeny spíše k demolici. Na rovinatém pozemku o rozloze 220 m² pak lze postavit nový dvoupodlažní dům. Uliční šíře 13 m, zadní šíře 11,6 m, délka 16 m. Doporučené využití jednotlivých podlaží: - přízemí - až 3 parkovací místa nebo prostor k podnikání, - patro - byt 4+kk. Za oběma domky jsou nyní malé dvorky, za jedním z nich i malinká zahrádka (54 m²), ke které se vystoupá po pár schodech. Napojení na inženýrské sítě: každý dům má svá odběrná místa na elektřinu a plyn, nyní vše odpojeno, do 4 let lze bez větších nákladů opět připojit; stále připojeno na vodu, napojení na kanalizaci je původní. Ve městě najdete veškerou občanskou vybavenost: několik MŠ, tři ZŠ, gymnázium, dvě odborná učiliště, LŠU, Dům s pečovatelskou službou, Centrum služeb pro seniory, nemocnici s poliklinikou, řadu soukromých praxí dětských, obvodních a odborných lékařů, vlakové a autobusové nádraží, poštu, kompletní síť obchodů a služeb, kulturní dům a knihovnu, 2 kina (jedno je letní), stadion a koupaliště. Kyjov je vzdálen 20 km od Hodonína, 35 km od Uherského Hradiště a 53 km od Brna. Finanční služby: vyřešíte platbu za svůj nový domov tam, kde jste ho koupili. S RX FINANCE nikam jinam pro hypotéku nemusíte. Osobně mě najdete v kyjovské kanceláři Masarykovo náměstí 7 (v průchodu).

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: neuvedeno	Zastavěná pl.: 274
Voda: neuvedeno	Umístění: centrum obce	Podlahová pl.: 274
Odpady: ano	Poloha obj.: řadový	Pl. pozemku: 274
Vytápění: ano	Balkon: neuvedeno	Zařízeno: ne
Výtah: neuvedeno	Počet pater: 1	Patro: 0

Zakázku nabízí:

RE/MAX DELTA

Panská 397/2, Brno, 602 00

tel. +420 607 449 860, delta@re-max.cz

Makléř:

Šimečková Veronika

tel. +420723624697, veronika.simeckova@re-max.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 362911**