

Prodej pozemku 1176 m2, Třebeč u Borovan

2.725.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **České Budějovice**

Druh: **stavební - bydlení**

Město: **Borovany**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

V exkluzivním zastoupení Vám nabízíme velmi atraktivní stavební pozemek o výměře 1176 m2 v malebné obci Třebeč nedaleko Borovan. Tento rovinatý pozemek je v současné době veden v územním plánu města jako zahrada, ale je klasifikován jako plochy smíšené a obytné. Dle územní plánovací informace jsou přípustné tyto způsoby využití: - stavby rodinných domů, bytových domů, rekreačních chalup vesnického charakteru - objekty občanského vybavení nerušící bydlení, zejména zařízení ubytovací, stravovací, prodejní a služby a dílny drobné komerční vybavenosti nerušící bydlení - stavby pro sport sloužící potřebě daného území, zejména hřiště pro děti apod. - související infrastruktura, dopravní plochy a zeleň - drobná chovatelská a pěstitelská činnost V plochách smíšených - obytných budou objekty maximálně 1 podlažní s podkrovím, o maximální zastavitelnosti pozemků do 35%. S ohledem na chybějící obecní kanalizaci bude odpad řešenou čističkou odpadních vod na vlastním pozemku. Tento pozemek je ideální pro bydlení v rekreační lokalitě v blízkosti Třeboňska, Českobudějovicka a Novohradska. Třebeč je situována pouhých 3,8 km jihovýchodně od Borovan a je jejich součástí. Nabízí krásné příležitosti pro aktivní život v přírodě. Kontaktujte nás pro více informací o této jedinečné nabídce.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál:

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **neuvedeno**

Zastavěná pl.:

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **1176**

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

BIDLI reality, a.s.

Jindřišská 17, Praha 1, 110 00

tel. , +420 774 110 007, info@bidli.cz

Makléř:

Novák Vítězslav

tel. 774 110 007, info@bidli.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 216136**