

Nabízíme k prodeji byt 1kk 34 m2, v ulici Lipanská Praha 3 - Žižkov

4.700.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Praha 3**

Druh: **1+0**

Město: **Praha**

Typ: **prodej**

Ulice: **Havlíčkovo náměstí**

Popis nemovitosti:

Máme pro vás skvělou nabídku! Představujeme vám světlý byt 1+kk o velikosti 34 m2, který čeká na svého nového majitele. Tento krásný byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží klidné části Žižkova, konkrétně v ulici Lipanská, na rohu Havlíčkovo náměstí, jen 15 minut od centra Prahy. Už při vstupu do bytu vás zaujme prostorná předsíň, ze které se dostanete do útulného obývacího pokoje s kuchyňským koutem a do koupelny. Prostorná koupelna se sprchovým koutem a WC ti nabídne příjemné místo pro relaxaci. Dům je po částečné rekonstrukci, původní okna byla vyměněna za plastová. Žižkov je malebná městská část Prahy, která je jen kousek od centra. Poloha bytu se nachází na rohu Havlíčkova náměstí, jen 2 minuty od tramvajové zastávky Lipanská a 4 minuty tramvají na Hlavní Nádraží. Autobusová zastávka Rokycanova je vzdálena pouhé 3 minuty. Pro nákupy můžete navštívit nákupní centrum OC Flora, které je jen 7 minut pěšky a kde se nachází i stanice metra Flora. Nebo si můžete zajít pro potraviny přímo na náměstí do Teska expres. Pokud máte rádi klid a zeleň, tak park Parukářka je jen 4 minuty od domu. Tak neváhejte a přijďte si prohlédnout tento úžasný byt, který vám nabízí klid a pohodlí v centru Prahy. Těšíme se na tvou návštěvu.

Elektřina: **220**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.: **0**

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.: **34**

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **0**

Vytápění: **ano**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ano**

Počet pater: **6**

Patro: **2**

Zakázku nabízí:

BIDLI reality, a.s.

Jindřišská 17, Praha 1, 110 00

tel. , +420 774 110 007, info@bidli.cz

Makléř:

Brož Pavel

tel. 774 110 007, info@bidli.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 216188**