

Prodej bytu v Jihlavě

2.595.000 Kč

Cena + provize 2,5% a právní služby

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **2+1**

Typ: **prodej**

Okres: **Jihlava**

Město: **Jihlava**

Ulice: **Benešova**



Popis nemovitosti:

Prodáváme zrekonstruovaný byt 2+1 ve druhém patře bytového domu v pěší zóně v Benešově ulici v Jihlavě. Bytová jednotka má výměru 60,2 m², orientovaná místnostmi do pěší zóny a do vnitrobloku k jihu. Dispozici tvoří předsiň, koupelna s WC, kuchyně s jídelním koutem, obývací pokoj a další pokoj. Byt prošel rekonstrukcí v roce 2016, byla vybudována nová koupelna, všechny rozvody instalací, osazena nová dřevěná euro okna, zárubně a dveře, podlahy, nový plynový kotel na vytápění a ohřev vody. Současně byla celá plocha stropů zateplena. Protože k domu zatím není zhotoven průkaz energetické náročnosti budovy, musíme uvádět třídu G. Fond oprav měsíčně 1.083,- Kč. Zajímavá nabídka po výrazné slevě. Provize 2,5%.

Elektřina: **220**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **neuvezeno**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál:

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvezeno**

Poloha obj.: **neuvezeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **3**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.: **60,2**

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **2**

Zakázku nabízí:

RK MICHÁLEK & PARTNERS

Komenského 1/1321, Jihlava, 586 01

tel. , +420 724765765, kancelar.jihlava@mdreality.cz

Makléř:

Zeman Josef

tel. +420606784784, zeman@mdreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 6130400**