

Výrobně skladovací areál s pozemky o výměře 8581 m2 v obci Stráž pod Ralskem, okr. Česká Lípa

-

Vlastnictví: jiné

Okres: Česká Lípa

Druh: objekty pro výrobu

Město: Stráž pod Ralskem

Typ: prodej

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nově nabízíme k prodeji výrobně skladovací areál s pozemky o výměře 8581 m2 v obci Stráž pod Ralskem, okr. Česká Lípa. Areál se nachází v intravilánu města a je přístupný z místní komunikace, napojený na veškeré inženýrské sítě. Jedná se o lokalitu určenou dle územního plánu jako plochy smíšené výrobní. Areál tvoří 3 budovy, které jsou stavebně i funkčně spojené. Budovy prošly kompletní rekonstrukcí a částečně byly nově vybudovány. Zděná zateplená hala se skládá z výrobních, skladových, kancelářských a sociálních prostor. Výrobní prostory mají železobetonové podlahy, plastová okna, plechovou střechu, rozvody vzduchu, rozvody elektro pro napojení výrobních zařízení, el. vrata, vytápění provozu zajišťuje rekuperační zařízení. Nová přístavba je nezateplená skladová hala, která slouží jako sklad výrobků. Příslušenstvím k hale je venkovní betonová manipulační plocha o výměře 360 m2. V objektu se dále nachází zasedací místnost, archiv a bytová jednotka 3+kk o výměře 75 m2. Díky velkorysé výměře pozemků je možný i budoucí rozšíření a rozvoj. Prodávající si vyhrazuje právo prodat nejvyšší nabídku. Bližší informace na vyžádání u nás :)

Elektřina: 220/380

Materiál:

Užitná pl.: 0

Plyn: ne

Stav obj.: výborný

Zastavěná pl.: 1048

Voda: obecní

Umístění: neuvedeno

Podlahová pl.: 75

Odpady: neuvedeno

Poloha obj.: neuvedeno

Pl. pozemku: 8581

Vytápění: ano

Balkon: neuvedeno

Zařízeno: ne

Výtah: ne

Počet pater: 2

Patro: 0

Zakázku nabízí:

MORAVOLEN HOLDING a.s.

Krátká 2863/2, Šumperk, 787 01

tel. , +420 721 840 961, info@moravolen.cz

Makléř:

Huf Jaroslav

tel. 721840961, jhuf@moravolen.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 6241120**