

Areál zemědělsko-výrobních a skladových prostor, Hulín-Záhlinice

25.000.000 Kč

bez DPH, včetně poplatků, včetně provize, včetně p

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **provozní areály**

Typ: **prodej**

Okres: **Kroměříž**

Město: **Hulín**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabídka prodeje areálu v obci Hulín-Záhlinice, který se skládá ze souboru provozních hal a skladových prostor, manipulační plochy, administrativního zázemí a sociálního zařízení. Celková manipulační plocha včetně staveb je 4.633 m². V současné době je hlavní hala využívána jako montážní dílna a její vnitřní rozměry jsou 23,7 x 11m s výškou stropu 4,8m a dvěma vstupními vraty každé 4 x 4,2m. Administrativní zázemí je tvořeno kuchyňkou, 5 x kancelářské prostory a sociálním zařízením se sprchami a WC. Součástí jsou mj. také 2 x prostory upravené pro možnost bydlení. Výhodou areálu je umístění v klidném místě mimo obytnou část přístupnou z veřejné komunikace Hulín - Otrokovice. Nájezd na dálnici D55 v Hulíně vzdálen 4,7km, nájezd v Otrokovicích 10km. Vytápění budov ústředním rozvodem prostřednictvím kotle na TP s doplněním el.kotle ve výrobní hale.

Elektřina: **220**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku: **5308**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

CENTURY 21 Style happy

Kollárova 634/6, Kroměříž, 767 01

tel. +420 573 333 780, +420 739 565 656, stylehappy@century21.cz

Makléř:

Kalousek, Bc. Libor

tel. 420739073800, libor.kalousek@century21.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 284088**