

Prodej domu, 4+1, 134 m2 s pozemkem 554 m2

3.950.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Litoměřice**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Úštěk**

Typ: **prodej**

Ulice: **Střelecká**

Popis nemovitosti:

V exkluzivním zastoupení nabízíme k prodeji rodinný dvoupodlažní dům s dispozicí 4+1 o velikosti 134 m2, se zahradou s celkovou výměrou 554 m2, který se nachází v klidné lokalitě města Úštěk. Nemovitost je vzdálená 5 minut od centra, kde je veškerá občanská vybavenost. Dům prošel rekonstrukcí, najdeme zde nová plastová okna, elektroinstalace, radiátory, krbová kamna s výměníkem, která jsou plnohodnotným vytápěním domu, dále lze vytápět i plynovým kotlem. Ohromnou devízou a přidanou hodnotou ocenitelnou v letních měsících je v blízkosti se nacházející jezero Chmelař, které je vyhlášeno letními akcemi, jako jsou Pirátské slavnosti. Nemovitost je tedy skvělá příležitost i jako víkendová a letní chata. Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte mne kontaktovat, rád se s vámi domluví na prohlídce.

Elektřina: **220**

Materiál: **jiné**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.: **295**

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.: **849**

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **samostatný**

Pl. pozemku: **849**

Vytápění: **ano**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

BIDLÍ reality, a.s.

Jindřišská 17, Praha 1, 110 00

tel. , +420 774 110 007, info@bidli.cz

Makléř:

Ducký Marek

tel. 774 110 007, info@bidli.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 215388**