

Pronájem výrobně/skladové haly cca 977 m2, nedaleko dálnice D2

80.000 Kč/měsíc

+ energie dle skutečné spotřeby, neplatíte provizi

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **prostory pro výrobu**

Typ: **pronájem**

Okres: **Břeclav**

Město: **Kostice**

Ulice:



Popis nemovitosti:

V zastoupení majitele nabízíme pronájem dvou výrobně/skladových hal se zázemím v obci Kostice u Břeclavi, cca 10 km od nájedu na dálnici D2. Hala 1: celková výměra 677 m2, světlá výška cca 4,2 m, část haly vytápěná. Hala 2 (část haly): celková výměra cca 300 m2, světlá výška 4,6 m, netemperovaná skladová hala. Společná venkovní manipulační plocha cca 700 m2. Neplatíte provizi RK. Celková užitná plocha cca 977 m2, venkovní zpevněná manipulační plocha cca 700 m2. Vlastní tepelné čerpadlo v hale 1. Elektřina vlastní měření pro každou halu samostatně. Prohlídky možné po dohodě s uvedeným makléřem. Půdorysy k dispozici. *Průkaz energetické náročnosti budovy není aktuálně k dispozici. V inzerci je dle legislativních požadavků uvedena en. třída G.K k dispozici od 1.5.2023.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **neuvedeno**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **ne**

Materiál: **jiné**

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

tel. +420 800 800 099, +420 724 121 123, rs@realspektrum.cz

Makléř:

Březina, Ing. Radek

tel. 420602411584, radek.brezina@realspektrum.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 15513**