

Prodej RD 2+KK s terasou

1.995.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres:

Druh: **jiné**

Město: **Punta Cana**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

O PROJEKTU YARA-RI Yara-Ri znamená v překladu z jazyka Tainů, původních obyvatel Dominikánské republiky, "Dobré místo". Yara-Ri projekt se díky svému designu a umístění stane nepochybně jedním z nejreprezentativnějších komplexů v El Valle v Samaná. Tyto elegantní domy byly navrženy tak, aby byly v souladu s pohořím, které je obklopuje. Jejich skleněný vzhled a fasády tvoří perfektní kombinaci, díky které každý kdo je spatří, bude uchvácen jejich designem. Luxusní rezidenční dvoupatrové domy projektu Yara-Ri jsou situovány na ideálním místě blízko restaurací a obchodů s docházkovou vzdáleností k jedné z nejkrásnějších panenských pláží Dominikánské republiky - Playa El Valle. První část projektu tvoří 5 individuálních domů s privátním vchodem ke každému z nich. Můžete si vybrat ze tří variant. První varianta studio o výměře 32,8m2 dispozice 1+KK s terasou cena 65.000 USD, dále 2+KK s terasou cena 95.000USD a 3+KK s terasou cena 135.000USD. Osvětlení celého objektu, bezpečnostní elektrická brána v komplexu, parkovací místo, bezpečnostní kamery a úložná odpadků. Domy mají 3 poschodí. Přední část domů je téměř celá prosklená, díky čemuž jsou apartmány prosluněné, avšak díky kvalitě skla udržuje dům svou teplotu a zároveň poskytuje soukromí i bez nutnosti žaluzií. Další obrovské plus je nádherný výhled na zalesněné pohoří. V ceně je zahrnuto kompletní vybavení: koupelna, (dvě umyvadla, 2x baterie, sprcha, 2x WC), postel, TV stolek, kuchyně včetně sporáku, boiler, jídelní stůl s židlemi. Dveře do místností, kompletní výmalba vně i uvnitř domu, stěna obložená kameny „coralina“, zásuvky a vypínače, osvětlení venkovní i uvnitř domu. Zábradlí, okna (zrcadlová, speciální úprava proti hluku a teple), zábradlí. Dům není vybaven nábytkem v případě zájmu zajistíme vybavení. Umístění: Yara-ri se nachází v samotném srdci El Valle, přímo před vjezdem do Arroyo Seco, 10 minut od pláže a 6.5km od přístavního města Samaná. Přístupnost: Snadný přístup pro každého, docházková vzdálenost po rovině k restauracím, obchůdkům, řece, vodopádům a pláži. Perfektní také pro milovníky cyklistiky. HLÍDANÝ OBJEKT · PET FRIENDLY · POSTARÁME SE O VAŠI NEMOVITOST · PERFEKTNÍ PRO AIRBNB BUSINESS · ZACHOVANÁ PŘÍRODA · NEPŘEKONATELNÁ CENA · PĚŠKY K PLÁŽI · BLÍZKO DO MĚSTA

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **jiné**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **66**

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **neuvedeno**

Počet pater: **2**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

LUX real

Havlišova 15, Brno, 615 00

tel. +420 733 636 380, jana.0450@gmail.com

Makléř:

Krejčí Jana

tel. 733 636 380, reality@janakrejci.com

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 0250**