

Stavební pozemek 656 m2, obec Netřeba, Úžice u Kralup nad Vltavou

3.700.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Mělník**

Druh: **stavební - bydlení**

Město: **Úžice**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Hledáte pozemek s výborným dojezdem do Prahy, Kralup nad Vltavou i Mělníka u Úžic? Ano, tak to je stavební pozemek v obci Netřeba. Jedná se o pozemek o výměře 656m2, přímo u silnice. Nabízíme i sousední pozemek o 655m2. V místě je možnost připojení na vodovod, elektřiku - žádost na ČEZ podána a kanalizace v řešení, ale není problém o schválení dočasné jímky. Pozemek je na velmi slunném místě, proto je zde i možnost stavby s fotovoltaickými panely. Na pozemku je nutné dodržet 30% pro zeleň. Dům lze stavět do výše jednoho nadzemního podlaží + podkroví. K pozemku doložíme aktuální Územně plánovací informaci. V obci se nachází autobusová i vlaková zastávka, se spojením Neratovice, Kralupy nad Vltavou, Mělník, Praha - Kobylisy. Zajímají Vás další informace k tomuto pozemku? Kontaktujte mě, ráda Vám sdělím veškeré informace. Navíc jako profesionálové nejen realitní, ale i finanční poradci Vám poradíme s financováním Vašeho záměru, napříč všemi bankami na trhu. V případě můžeme zajistit výstavbu kvalitní stavební firmou s ověřenou mnohaletou zkušeností. Nabídky typových domů Vám ráda představím. Při rychlém jednání možná domluva o ceně.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál:

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **neuvedeno**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **okraj obce**

Podlahová pl.:

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **656**

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Zařizeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Finpos realitní kancelář

Hodějovského 541, Benešov, 256 01

tel. +420 770 129 770, centrala@rkfinpos.cz

Makléř:

Kohlová Šárka

tel. 777 981 714, sarka.kohlova@rkfinpos.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 988/RZ/1**