

Pronájem, Byty 1+1, 40m2 - Brno - Ponava

10.000 Kč/měsíc

+ 3000, -Kč záloha na energie a služby

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **1+1**

Typ: **pronájem**

Okres: **Brno - město**

Město: **Brno**

Ulice: **Staňkova**

Popis nemovitosti:

Nabízíme vám zprostředkování pronájmu bytu 1+1 v Brně, na ulici Staňkové. Byt se nachází v 1.NP cihlového domu s vlastním dvorem ve vnitrobloku. Dispozice bytu: Celková výměra 40m2, z předsíně bytu je vstup do prostorné kuchyně, ve které je dispozičně řešen i sprchový kout. Z kuchyně je dále vstup do obývacího pokoje situovaného do ulice Staňkova a vstup do předsínky s oknem do dvora domu, ze které je vchod na samostatné WC. V kuchyni je linka s plynovým sporákem s troubou a lednice s mrazákem. Obývací pokoj je vybaven starším nábytkem, který je možnost po domluvě vystěhovat a byt tak bude bez zařízení. Vytápění bytu je zajištěno plynovými kamny, ohřev teplé vody elektrickým bojlerem. Z chodby domu je možnost vstupu do společné zahrady vnitrobloku s posezením. Dům se nachází v dostupnosti zastávek MHD s výbornou dojezdovou vzdáleností do centra Brna. Parkování s vozidlem je možné na ulici před domem. Majitelé požadují kauci ve výši jednoho nájmu včetně inkasa.

Elektřina: **220**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **neuvezeno**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **neuvezeno**

Poloha obj.: **neuvezeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařizeno: **ne**

Patro: **1**

Zakázku nabízí:

REAL BRNO, S.R.O.

Kubíčková 8, Brno, 635 00

tel. , +420 800 770 660, info@realbrno.cz

Makléř:

Šindelář, Mgr. Jan

tel. 420777337138, info@realbrno.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 489**