

Prodej kompletně zrekonstruovaného bytu 4+kk v Jablonci nad Nisou ul. Saskova

3.580.000 Kč

včetně poplatků, včetně provize, včetně právního s

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **4+kk**

Typ: **prodej**

Okres: **Jablonec nad Nisou**

Město: **Jablonec nad Nisou**

Ulice: **Saskova 2046/27**



Popis nemovitosti:

Exkluzivně nabízíme byt 4+kk v Jablonci nad Nisou ul. Saskova. Byt je umístěn v 2. patře bytového domu který prochází kompletní rekonstrukcí. Celková výměra bytu je 65 m². Součástí bytu je vlastní komora na společné chodbě, podíl na rozlehlé zahradě a sklepní kóje 7m². Dům i byt budou dokončeny do konce 3/2023. Bytová jednotka bude mít plovoucí podlahy, obložkové zárubně, dveře vč. kování a kuchyňskou linku vč. spotřebičů. Barva kuchyně, podlah a dveří je možné do konce 2/2023 měnit dle přání klienta. Dům má vlastní plynovou kotelnu která zaručí nízké provozní náklady. PENB nebyl dodán a dům je označován písmenem G. V případě potřeby volejte makléře.

Elektřina: **220**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **3**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **2**

Zakázku nabízí:

EVROPA realitní kancelář Karlín

Václavské náměstí 806/62, Praha, 110 00

tel. , +420 770 101 155, karlin@rkevropa.cz

Makléř:

Mertlík Zdeněk

tel. 608177971, zdenek.mertlik@rkevropa.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 26417**