

Prodej rodinného domu v Grešlovém Mlýně

2.390.000 Kč

včetně právního servisu

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **prodej**

Okres: **Znojmo**

Město: **Grešlové Mýto**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme nemovitost v obci Grešlové Mýto, určenou ke kompletní rekonstrukci, kterou lze využít jako rodinný dům, chalupu nebo jako objekt ke svému podnikání i s ohledem na přístupnost na pozemek ze dvou stran. Jedná se o nemovitost se zastavěnou obytnou plochou cca 130 m². Celková plocha pozemku včetně domu, hospodářského stavení a stodoly činí 1011 m². Přílehlá zahrada je velmi prostorná, skýtá soukromí s ohledem na kamenný plot z čelní a boční strany z hlavních cest.

Dům je jednopodlažní se sedlovou střechou, částečně podsklepený. Dispozičně je koncipován jako 3+kk se vstupní halou, koupelnou, WC a komorou. Současně je dům napojen na elektřinu, vodu zajišťuje studna na pozemku, odpadní voda je svedena do jímky. Vytápění domu zajišťoval kotel na tuhá paliva. Dům je určen ke kompletní rekonstrukci, která byla již částečně započata výměnou oken, napojení veřejného vodovodu a kanalizace bez rozvodu v domě. Zahrada skýtá možnost se realizovat dle vlastních představ. Další možností je pozemek rozdělit a vzhledem k územnímu plánu, který pozemky zahrnuje do plochy pro bydlení jej využít jako stavební pozemek. Obec Grešlové Mýto se nachází v okrese Znojmo, nacházející se na spojnici mezi Znojmem (cca 10 km) s Moravskými Budějovicemi (cca 18 km). Žije zde cca 208 obyvatel. Doplňující informace a případně prohlídku získáte v RK.

Elektřina: 220	Materiál: jiné	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: nutná rekonstrukce	Zastavěná pl.: 130
Voda: obecní	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.:
Odpady: ano	Poloha obj.: samostatný	Pl. pozemku: 1011
Vytápění: ano	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 1	Patro: 0

Zakázku nabízí:

BIDLI reality, a.s.

Jindřišská 17, Praha 1, 110 00

tel. , +420 774 110 007, info@bidli.cz

Makléř:

Lukešová Irena

tel. 774 110 007, info@bidli.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 212918**