Prodej bytové jednotky v rodinném domě v centru Českých Budějovic

4.800.000 Kč

Vlastnictví:	**osobní**	Okres:	**České Budějovice**
Druh:	**3+1**	Město:	**České Budějovice**
Typ:	**prodej**	Ulice:	**U Malše**

Popis nemovitosti:
Prodáme bytovou jednotku v rodinném domě o dvou samostatných bytových jednotkách v klidné části Českých Budějovic u řeky Malše. Bytová jednotka o velikosti 71 m2, dispozici 3+1 se nachází ve zvýšeném přízemí samostatného rodinného domu se zahradou. Bytová jednotka kde dominantní místností je obývací pokoj s výhledem do zahrady, dvě ložnice, prostorná kuchymně, koupelna se sprchovým koutem a WC. K bytu náleží sklep o velikosti 14 m2. V přízemí se nachází další obytný prostor o velikosti 35 m2, s kuchyňským koutem koupelnou a samostatným WC. Vytápění a ohřev vody je zajištěn společným plynovým kotlem. Zahrada o rozloze 423 m2 je v podílovém spoluvlastnictví. Výborná lokalita v centru Českých Budějovic, vhodné i jako investice s možností pronájmu bytu 3+1 a garsoniéry samostatně.

Elektřina:	**220**	Materiál:	**cihla**	Užitná pl.:	**0**
Plyn:	**ano**	Stav obj.:	**dobrý**	Zastavěná pl.:	
Voda:	**obecní**	Umístění:	**klidná část obce**	Podlahová pl.:	**71**
Odpady:	**ano**	Poloha obj.:	**neuvedeno**	Pl. pozemku:	
Vytápění:	**neuvedeno**	Balkon:	**ne**	Zařízeno:	**ne**
Výtah:	**ne**	Počet pater:	**2**	Patro:	**2**

Zakázku nabízí:
BIDLI reality, a.s.
Jindřišská 17, Praha 1, 110 00
tel. , +420 774 110 007, info@bidli.cz

Makléř:
Brož Pavel
tel. 774 110 007, info@bidli.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 203394**