

Pronájem bytu, 2+kk, 55 m2, K Pískovně, Strančice, okr. Praha východ

16.000 Kč/měsíc

Nájemné 16 000 Kč, vratná kauce 32 000 Kč, Poplatk

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **2+kk**

Typ: **pronájem**

Okres: **Praha - východ**

Město: **Strančice**

Ulice: **K Pískovně**

Popis nemovitosti:

Pronájem podkrovního bytu s pěkným výhledem do zeleně přímo z obývacího pokoje a dobrou dostupností na Prahu v právě dokončeném rezidenčním komplexu Getberg. Budete první nájemci nově zkolaudovaného bytu 2+kk v domě se třemi bytovými jednotkami. V přízemí je k dispozici prostorná komora o ploše 2,5 m2, a před domem parkovací stání s přípravou nabíjení elektromobilu. Budova je postavena podle nejnovějších požadavků a trendů, připraveno pro užívání tzv. Chytré domácnosti, internet vedený optickým kabelem, energetická náročnost C. Topení vlastním plynovým kotlem s podlahovým topením, podlahy jsou vinylové. Strančice nabízejí všechno, co potřebujete, školku, školu, lékaře, lékárnu, obchodní dům Billa, fitness, tradiční hospodu s výbornou kuchyní a třeba i farmu, kde můžete mít ustájeného vlastního koně. Přímé vlakové spojení do Prahy jezdí v taktu každých 15 min v dopravní špičce a 30 min mimo dopravní špičku, nájezd na D1 Všechnomy je 3 km. Pro více informací a prohlídku volejte, rád Vás bytem provedu.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **ano**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **ano**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **klidná část obce**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Počet pater: **3**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.: **53.2**

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **3**

Zakázku nabízí:

NRG International Realty s.r.o.

Kutnohorská 10/55, Praha, 11101

tel. , 601106601, info@nrgreality.cz

Makléř:

Bareš Roman

tel. 605214096, baresroman@nrgreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 2524**