

Prodej bytu 2+1, 48,28 m2, ulice Pod Makovým vrchem, Holýšov

1.762.600 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Plzeň - jih**

Druh: **2+1**

Město: **Holýšov**

Typ: **prodej**

Ulice: **Pod Makovým vrchem 485/485**



Popis nemovitosti:

Představuji k prodeji byt 2+1, v ulici Pod Makovým vrchem, v Holýšově. Byt je v původním, ale udržovaném stavu, o podlahové ploše 48,28 m2. K bytu náleží komora v patře o výměře 1,58 m2. V obou pokojích jsou parkety, v kuchyni a na chodbě je PVC (pod ním původní dlažba). Původní okna, pouze v ložnici byla vyměněna za plastová. Nachází se v panelovém domě – 3NP. Dům prošel nyní revitalizací a je již zateplený. Klidný a čistý vchod. Bezproblémové parkování u domu či v okolí. Dům se nachází ve vyhledávané a klidné části města. Vytápění je ústřední dálkové. V současné době je byt dlouhodobě obsazen slušným a spolehlivým nájemcem. Byt je z tohoto důvodu vhodný zejména k investici. Město Holýšov se nachází v okrese Plzeň-jih v Plzeňském kraji. Jde o třetí největší město v okrese Plzeň-jih. Jeho poloha je na pravém břehu řeky Radbuzy, jihozápadním směrem od města Plzeň a severovýchodním směrem od města Domažlice. Ve městě je veškerá občanská vybavenost. ZŠ a dvě MŠ v blízkém okolí. Doporučujeme prohlídku, s financováním rádi pomůžeme. Při kontaktu prosím uvádějte u bytu obchodní označení č. 107

Elektřina: **220**

Materiál: **panel**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **nutná rekonstrukce**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.: **48**

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **6**

Patro: **3**

Zakázku nabízí:

EVROPA realitní kancelář

Klatovská třída 340/25, Plzeň, 301 00

tel. +420 371 008 008, plzen@rkevropa.cz

Makléř:

Zedníček Jan

tel. 420724189356, jan.zednicek@rkevropa.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 26287**