

Bytová jednotka 2+KK s celkovou plochou 63 m2

7.417.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Praha 6**

Druh: **2+kk**

Město: **Praha 6**

Typ: **prodej**

Ulice: **Na Petynce**



Popis nemovitosti:

Základní informace o bytu- Dispozice jednotky 2+kk - dispozici jednotky tvoří dva průchozí pokoje, koupelna + wc, předsiň a také komora- Podlahová plocha 61,1 m2 a celková plocha 63 m2- Nachází se v 1. podlaží- Orientace na jih s výhledem do ulice- Sklepní koje o velikosti 1,9 m2 V jakém stavu je byt- Stav před rekonstrukcí bez finální úpravy podlah, bez vnitřních dveří, obkladů i sanitárního zařízení- Standard umožňuje dokončit jednotku dle vlastních představDům po kompletní rekonstrukci- Nová fasáda, společné prostory, vchodové a vstupní dveře do jednotek, rozvody silnoproudu a slaboproudu- Poctivě zpracovaná oprava, která vydrží na generaceDopravní dostupnost- Rychlé napojení se na tunel Blanka - Minuta chůze na autobusovou zastávku Kajetánka- Nedaleko naleznete také linku Metra A Dejvická či Petřín-18 minut na Letiště Václav Havla Kavárny- Na kávu, brunch či něco dobrého k zakousnutí můžete skočit do Moje Kredenc nebo 20m2 by Kapkafe na BělohorskéObčanská vybavenost- Ústřední vojenská nemocnice- Koupaliště Petynka- Hradčany a Petřínské sady- Břevnovský klášter se zahradami - V blízkosti se nachází vysokoškolský kampus ČVUT a VŠCHT s Národní technickou knihovnou - Každou sobotu se konají od 8 h ráno farmářské trhy na Kulatáku- Na nákupy lze nejlépe využít supermarket BillaRelax- Klub TJ Tatran Střešovice 6 minut - Krytý bazén, sauna a fitness pro veřejnost v Orea Hotelu Pyramida- Basketbalové hřiště 5 minut od domu- Zrelaxovat můžete v parku Maxe van der Stoela

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál:

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.: **63**

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.: **61,1**

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **0**

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **5**

Patro: **1**

Zakázku nabízí:

PSN s.r.o.

Seifertova 9/823, Praha 3, 130 00

tel. 221 088 111, psn@psn.cz

Makléř:

Lukavský Simon

tel. 725 753 753, prodej@psn.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 6144210**