

Ubytovací jednotka 2+kk 47,5 m2

5.910.000 Kč

Prodává přímý majitel, neplatíte provizi! Parkovac

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **2+kk**

Typ: **prodej**

Okres: **Praha 11**

Město: **Praha 11**

Ulice: **Čenětická**

Popis nemovitosti:

Detailní popis jednotek v 5.patře -V budově se nachází více možností ubytovacích jednotek 2+kk s podlahovou plochou cca 47,5 m2 -Možnost parkovacího stání, dle vybrané jednotky-Další prostor skýtá pochozí střecha jako vyhlídková terasa a místo k odpočinku.-Ubytovací jednotka ve standardu Fit out je dokončena do finálních povrchů včetně sanity a obsahuje přípravné body pro kuchyni + sklep 1,5 m2Dům po kompletní rekonstrukci- Kompletní nátěr fasády domu, ve světlých barvách- Původní plastová okna v celém domě- Nové dveře v celém domě včetně ubytovacích jednotek- Původní páteřní rozvody vody a odpadu. Nové páteřní rozvody elektro- Nové společné prostory, chodby včetně zvonků a poštovních schránek- Vybudování odpočinkové zóny vně i uvnitř budovy, nová střešní terasa, fitness, lobby, kolárna, prádelna, sušárna- Čistý a voňavý dům- Ideální pro bydlení nebo investiční projektDopravní dostupnost-Autobusová zastávka Městský archiv Chodovec vzdálená 8 minut chůze.-Knovízská autobusová zastávka vzdálená 3 minuty chůze-Mnoho parkovacích ploch v okolí budovy-Rychlé napojení na dálnici D1 včetně dochozí vzdálenost na metro C zaručuje bezproblémovou dopravu po celé Praze. Restaurace a kavárny-Kavárna/Restaurace Columna-Restaurace Stejkárna Chodov-Kavárna Moje Bistro-Restaurace Cisterna Občanská vybavenost-Fitness Chodov, lezecká stěna FreeSolo-Decathlon 4 minuty autem-Gymnázium Postupická-Základní škola Klíček -Penny Market, Albert, Mini Market v dochozí vzdálenosti Relax-Park u Chodovské tvrze-Přírodní park Hostivař-Záběhlíce-bazén Jedenáctka-Top tenis s.r.o-SB centrum-Přírodní park Meandry Botiče-Hřiště pro basketbal a volejbal, tenisová zeď, horolezecká stěna

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **neuvedeno**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **ano**

Materiál:

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **9**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **47,5**

Podlahová pl.: **47,5**

Pl. pozemku: **0**

Zařízeno: **ne**

Patro: **4**

Zakázku nabízí:

PSN s.r.o.

Seifertova 9/823, Praha 3, 130 00

tel. 221 088 111, psn@psn.cz

Makléř:

Lukavský Simon

tel. 725 753 753, prodej@psn.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 3592901**