

Pronájem obchodních prostor o ploše 565 m2 v obchodně-administrativním objektu na severu Brna

280 Kč/m2/měsíc

+ služby 45 Kč/m2 /měsíc + energie, včetně právních

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **prostory pro obchod**

Typ: **pronájem**

Okres: **Brno - město**

Město: **Brno**

Ulice: **Okružní 732/5**



Popis nemovitosti:

Bez provize RK nabízíme obchodní jednotku o ploše 565 m2 v kompletně zrekonstruovaném obchodně-administrativním centru Automedia na Lesné. Většina plochy je obchodní prostor vybavený klimatizací, je zde k dispozici i menší sklad a zázemí pro zaměstnance. Jednotka se nachází v přízemí a má výlohu orientovanou směrem na parkoviště. Před prostorem je široký chodník, z něhož se vstupuje do dalších obchodních jednotek - domácí či chovatelské potřeby, drogerie, pizzerie, asijské bistro a supermarket Penny. V těsné blízkosti je další supermarket Lidl a také benzinová pumpa a myčka aut. Obchodní zóna je dostupná MHD a pro zákazníky, kteří přijedou autem, jsou zde dvě parkoviště před oběma supermarkety. Objekt Automedia má navíc kromě retailových jednotek ještě dvě patra kanceláří. Volné ihned. Rádi pro vás vypracujeme přehled, jaké prostory jsou v nyní v Brně k dispozici s výhledem až na tři roky.

Elektřina: **220**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **ne**

Materiál: **jiné**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **3**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **1**

Zakázku nabízí:

OFIXIU s.r.o.

Veselá 169/24, Brno, 602 00

tel. , +420 604 192 605, info@ofixiu.cz

Makléř:

Ronková, Ing. Kristýna

tel. 420604195278, ronkova@ofixiu.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 791**