

Pronájem bytu 1kk v Lipové u Šluknova

6.500 Kč/měsíc

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Děčín**

Druh: **1+kk**

Město: **Lipová**

Typ: **pronájem**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme pronájem velmi pěkného bytu 1kk - 27 m² s vlastním vstupem po celkové rekonstrukci v Lipové u Šluknova, byt se nachází v 1. podlaží. Nájem činí 6.500,- Kč (cena včetně internetu) + služby 2.000,- Kč + elektrické hodiny, ty se převádí se na nájemníka. V kuchyni je sporák se sklokeramickou deskou, odtahová digestoř a příprava na myčku. Byt má bojler, který je v topné sezóně napojen na kotel, při přebytku tepla v topné sezóně se nahřívá. Byt má ústřední vytápění + podlahové vytápění v předsíni a koupelně, výměnu vzduchu zajišťuje rekuperace. V bytě je rozvedena studniční voda pro záchod, pračku i případně myčku, která se neúčtuje. Byt má alarm. Možnost připojení satelitu. Parkování před bytem se zásuvkou pro dobíjení elektromobilu. Při podpisu smlouvy se skládá kauce 25.000,- Kč + provize RK. Energetická náročnost budovy C (viz příloha).

Elektřina: **220**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **1**

Zakázku nabízí:

EU-Grand s.r.o.

Kmochova 585, Varnsdorf, 407 47

tel. +420 604 723 312, info@vdfreality.cz

Makléř:

Mádle Reiberová Ivana

tel. 420602757772, ivana.reiberova@vdfreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 3419**