

Prodej bytu 4+1 ve Vimperku na Šumavě

16.600 Kč/měsíc

+ poplatky za služby a energie

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **4+1**

Typ: **pronájem**

Okres: **Prachatice**

Město: **Vimperk**

Ulice: **Mírová**



Popis nemovitosti:

Dovolujeme si Vás seznámit s prodejem bytu ve Vimperku na okraji krásné Šumavy. Možnost koupě formou nájmu. Byt se nachází v sedmém nadzemním podlaží rekonstruovaného panelového domu v Mírové ulici. Jedná se o prostorný slunný byt o dispozici 4+1 s lodžii a výměrou podlahové plochy 79 m². Jednotka sestává z obývacího pokoje, ložnice, dvou pokojů, kuchyně s jídelnou, koupelny, samostatného WC a komory. Byt prošel částečnou rekonstrukcí kuchyně. Koupelna a WC jsou v původním stavu. Z ložnice je přístup do lodžie. V domě je již zrekonstruovaný výtah. Byt se nachází v klidném prostředí, nedaleko centra města. Obchodní domy a služby jsou umístěny v docházkové vzdálenosti a tak snadno přístupné. Základní škola blízko domu, poliklinika a sportoviště do 10 minut pěší chůze. Parkování je možné na parkovišti před domem. Ideální poloha bytu je vhodná jak pro mladé rodiny k bydlení, ale také jako byt určený pro rekreaci z důvodu blízkosti Šumavy. Nedaleko Vimperku se nachází významné sportovní šumavské lokality zaměřené pro zimní i letní sporty - Zadov 15 km, Kvilda 20 km, Modrava 25 km, vodní nádrž Lipno 45 km. Byt lze tedy užívat pro rekreaci celoročně. Kupní cena je 2.500.000,- Kč + odměna RK. Byt lze financovat hypotečním úvěrem, který Vám vyřídíme za nejlepších podmínek na trhu. Možnost koupě i formou nájmu. Stačí mít menší vlastní zdroje. Nutné čisté registry a žádné exekuce.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **neuvedeno**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ano**

Materiál: **panel**

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **sídlště**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **7**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **79**

Podlahová pl.: **79**

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **7**

Zakázku nabízí:

BIDLI reality, a.s.

Jindřišská 17, Praha 1, 110 00

tel. , +420 774 110 007, info@bidli.cz

Makléř:

Konfršt Oldřich

tel. 774 110 007, info@bidli.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 215131**