

Prodej luxusní vily, Velká Chuchle

-	Vlastnictví: neuvedeno	Okres: Praha 5
cena u makléře	Druh: rodinný dům	Město: Praha
	Typ: prodej	Ulice: U bažantnice



Popis nemovitosti:

Nestačí vám současná nabídka luxusního bydlení, protože hledáte víc než vkusně zařízený dům? Chcete soukromí a prostor, který zaujme i vaše návštěvy? Pak vítejte ve Velké Chuchli, v soukromém hlídaném komplexu privátních vil. Naši vilu s dvanácti místnostmi obklopuje rozlehlá zahrada s bazénem, terasou a mimořádným výhledem na panorama Prahy. Srdce domu tvoří obývací pokoj s kuchyní a jídelnou. Krásný, otevřený prostor je prosvětlený velkými okny, díky kterým vynikne jeho elegantní design. Překvapí vás, kolik hostů zde můžete uvítat a přitom se cítit pořád "jako doma". Ty nejkřivnější pokrmy připravíte v moderní kuchyni s ostrůvkem a barovým pultem. Vychutnávat si je budete u masivního stolu, kam se vejde celá vaše rodina nebo obchodní partneři. Z osmi ložnic se můžete těšit krásnému výhledu. A zaujme vás i vybavení. Například relaxační vana jen pár kroků od postele. Dům má 6 koupelen, dětskou hernu, pracovnu, malý byt se samostatným vchodem nebo fitness a vinný sklípek. K odpočinku využijete venkovní bazén se slanou vodou a vybudovat zde můžete i saunu. Pokud mezi vaše koníčky patří třeba lyžování nebo motocross, všechno vybavení pohodlně uskladníte do garáže, kam se vejde až 8 vozů. Královské bydlení pro rodinu nebo dva byty pro dvě generace - to v sobě skrývá tato krásná vila. Jednoduchým oddělením můžete vytvořit jednotky o velikosti 8kk a 3kk. Bydlení v této vile je luxusní i úsporné, protože technické vybavení odpovídá nejvyšším standardům. Podlahové topení vyhřívá tepelné čerpadlo. Připojit můžete i solární panely. Nechybí vrtaná studna či retenční nádrž na dešťovou vodu. Okolí rezidence je plné kulturních i přírodních památek. Najdete je třeba v Chuchelském háji, nebo v přírodní rezervaci Homolka. A na legendární dostihové závodiště Velká Chuchle to budete mít jen kousek. Okouzující vila, ve které se snoubí světlo a prostor s krásnými výhledy a útulnými zákoutími. Poznejte ji na vlastní oči. Pro více informací mě kontaktujte.

Elektřina: neuvedeno	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.: 480
Voda: neuvedeno	Umístění: klidná část obce	Podlahová pl.: 0
Odpady: ano	Poloha obj.: samostatný	Pl. pozemku: 2276
Vytápění: neuvedeno	Balkon: neuvedeno	Zařízeno: ne
Výtah: neuvedeno	Počet pater: 3	Patro: 0

Zakázku nabízí:

NRG International Realty s.r.o.
Kutnohorská 10/55, Praha, 11101
tel. , 601106601, info@nrgreality.cz

Makléř:

Bareš Jan
tel. 603577795, baresjan@nrgreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 2348**