

Prodej pěkného bytu 4+1, 113 m2, Praha 3 - Vinohrady

14.490.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Praha 3**

Druh: **4+1**

Město: **Praha**

Typ: **prodej**

Ulice: **Kolínská**

Popis nemovitosti:

Dovolujeme si Vám nabídnout krásný a vzdušný, kompletně zrekonstruovaný byt na pražských Vinohradech o dispozici 4+1 a celkové výměře 113m2. Byt se nachází v 1NP celkově rekonstruovaného cihlového bytového domu s výtahem a skládá se z prostorné chodby, ze které je vstup do všech místností, kuchyňský kout, obývací pokoj, koupelna, samostatné WC, ložnice a další dva pokoje. Na podlaze je kvalitní dřevěná podlaha. Byt je v tuto chvíli rozložen jako 3+1, ale v minulosti byl veden jako 4+1 kdy se dá z jednoho pokoje místo kuchyně zpět vrátit pokoj a v technické místnosti nazpět vytvořit kuchyňský kout. K bytu náleží sklep o výměře 4m2. Dům se nachází ve velmi žádané lokalitě Vinohrad. V okolí je veškerá občanská vybavenost. Bidli také nabízí možnost financování i bez prokazování příjmů, kde nemovitost splácíte formou nájmu. Nemovitost lze po splacení anuity převést do osobního vlastnictví.

Elektřina: **220**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **113**

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **centrum obce**

Podlahová pl.: **113**

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ano**

Počet pater: **6**

Patro: **1**

Zakázku nabízí:

BIDLI reality, a.s.

Jindřišská 17, Praha 1, 110 00

tel. , +420 774 110 007, info@bidli.cz

Makléř:

Zítka Patrik

tel. 774 110 007, info@bidli.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 214919**