

Prodej stavebního pozemku v obci Kolné na Českolipsku

3.196.827 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Česká Lípa**

Druh: **stavební - bydlení**

Město: **Stvolínky**

Typ: **prodej**

Ulice:

Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji 2 stavební pozemky o celkové rozloze 4941 m (2741 m + 2200 m), pouhých 12 km od České Lípy, v malé vesničce Kolné, část obce Stvolínky. Pozemky leží v oblasti CHKO České středohoří, ale nejsou dotčeny omezením či regulací. Celou plochu pozemků je možné, dle územního plánu obce, využít k výstavbě domu pro bydlení či rekreaci, a to až max. 7 domů, k dispozici akt. ÚPI. Na celku je vybudovaná přípojka elektřiny a vody z obecního pramene, navíc je vydáno povolení na realizaci vlastní vrtané studny. Kanalizace v obci není, je možné řešit pomocí jímky či ČOV. Příjezd k pozemku je zajištěn po obecní komunikaci, popř. je možné na základě vydaného povolení vybudovat sjezd přímo ze silnice III/2634. V Kolné na Vás čeká klid, krásná příroda, kousek od pozemku se nachází přírodní památka – kaňon potoka Kolné vč. vodopádů či jeskyně. Pozemky se prodávají jako celek, budoucí majitel může využít pro případnou výstavbu několika domů, případně dle dohody koupit jeden z nich. Pro bližší informace mě neváhejte kontaktovat. S případným financováním Vám rádi pomůžeme.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál:

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **neuvedeno**

Zastavěná pl.:

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **4941**

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Finpos realitní kancelář

Hodějovského 541, Benešov, 256 01

tel. +420 770 129 770, centrala@rkfinpos.cz

Makléř:

Opolcer Lukáš

tel. 722 494 111, lukas.opolcer@rkfinpos.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 939/RZ/13**