

Prodej bytu 1+1, 39m²

3.670.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **1+1**

Typ: **prodej**

Okres: **Brno - město**

Město: **Brno**

Ulice: **Vlhká**



Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji prakticky řešený byt 1+1 s vlastním parkovacím stáním a společnou zahradou v Brně - Zábrdovicích, nedaleko centra města. Byt se skládá z obytné místnosti, ve které bylo vybudováno velké patro na spaní, čímž se ušetřily cenné metry. Dále z velké kuchyně, samostatné toalety, koupelny s vanou a vstupní haly, ve které je šikovně umístěná malá šatna. K bytu náleží prostorný sklep, ale především parkovací stání ve dvoře za elektrickou bránou, a nový majitel bude moci využívat rovněž společnou zahradu s posezením ve vnitrobloku. Exkluzivní balíček. V okolí je v pěší vzdálenosti veškerá občanská vybavenost, kterou může moravská metropole nabídnout. Kousek je to i na vlakové či autobusové nádraží. Tento byt je skvělou volbou pro jednotlivce či pár, který chce žít v centru města, mít bezpečné místo pro své vozidlo a prostor pro relax na zahradě vnitrobloku. Stejně tak je byt i zajímavou investiční příležitostí - vhodný pro krátkodobý i dlouhodobý pronájem.

Elektřina: **220**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **neuvedeno**

Výťah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **centrum obce**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **4**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **39**

Podlahová pl.: **39**

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **1**

Zakázku nabízí:

BIDLI reality, a.s.

Jindřišská 17, Praha 1, 110 00

tel. , +420 774 110 007, info@bidli.cz

Makléř:

Mrázek Jiří

tel. 774 110 007, info@bidli.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 204327**