

Prodej rodinného domu 7+1 se stavebním pozemkem, ul. Polní, Karviná

3.750.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Karviná**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Karviná**

Typ: **prodej**

Ulice: **Polní**

Popis nemovitosti:

Hledáte rodinné a příjemné bydlení v Karvině kousek od centra města? Máme pro Vás nově v nabídce rodinný dům s dispozicí 7+1 se stavebním pozemkem o velikosti 3450 m². Rodinný dům byl postaven v roce 1910, jedná se tedy o původní stav domu. Nabízí se nekonečné množství variant dokončení domu dle vašich představ a vlastních požadavků. Přízemí rodinného domu tvoří vstupní chodba, dva samostatné pokoje, koupelna, WC, obývací pokoj a prostorná kuchyň. V 1. nadzemním podlaží je vstupní chodba, tři neprůchozí samostatné pokoje, koupelna s vanou a WC. Celková parcela o výměře 4270 m². Na pozemek je možný vstup ze dvou míst, právě díky dvěma přístupům a velikosti pozemku je možné zde postavit i další rodinné domy s vlastním příjezdem. Tyto stavební parcely jsou uvedené v územním plánování města Karviná jako stavební, kde je hlavní využití: domy smíšené, obytné - městské. Není zde stanoven možný počet nově vystavených rodinných domů. Tento pozemek je plnohodnotný a vhodný na výstavbu dalších rodinných domů. Na zahradě je krásné velké jezírko, kde můžete trávit příjemné chvíle k relaxaci. Součástí domu je hospodářská budova. Obytná plocha domu je 210 m², zastavěná plocha 302 m², zahrada 601 m² a samostatná část stavebního pozemku zahrnuje plochu krásných 3450 m². Celkem pozemek má 4 270 m². Velkou předností této nemovitosti je její lokalita, všude kousek. Kompletní občanská vybavenost školy, školky, autobus, vlak, sportovní využití, obchodní domy a mnoho dalších. Příjemné a klidné bydlení v části města Karviné, kde si zaručeně zajistíte pohodlí a v dnešní době tolik vyhledávané soukromí. Pokud hledáte bydlení právě v Karvině, neváhejte kontaktovat naši kancelář, rádi Vám zprostředkujeme prohlídku této nemovitosti. BO! s námi rostou příběhy...

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **302**

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **klidná část obce**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **samostatný**

Pl. pozemku: **4270**

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **neuvedeno**

Počet pater: **2**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

BO! reality a finance s.r.o.

Husova 406, Třinec, 739 61

tel. , +420 725 808 080, info@boreality.cz

Makléř:

Palochová Iveta

tel. +420 725 80 80 80, info@boreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 1958**